



## Ajuntament de Son Servera

### ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2019/20	La Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	9 / d'octubre / 2019
<b>Durada</b>	Des de les 12:40 fins a les 13:01 hores
<b>Lloc</b>	DESPATX DE BATLIA
<b>Presidida per</b>	NATALIA TROYA ISERN
<b>Secretari</b>	CATALINA MAGDALENA SERVERA GUAL

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
41571534T	ANGELA GALMES BONET	SÍ
18217047N	MARGALIDA VIVES ANDREU	NO
18221566T	MARIA ARENAS ZARCO	SÍ
25065126W	MARÍA TEODORA MORENO GÓMEZ	SÍ
43007366B	MIGUEL ANGEL ESPASES COLLANTES	SÍ
37338951S	SERGIO VALBUENA PÉREZ	SÍ
<b>Excuses d'assistència presentades:</b> 1. MARGALIDA VIVES ANDREU: «Per motius de malaltia»		

Una vegada verificada per la secretària la constitució vàlida de l'òrgan, la presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

### 1-Aprovació de l'acta de la sessió anterior

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

La batlessa demana als assistents si tenen qualche observació a formular a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de dia 25 de setembre de 2019. No fent-se cap observació per part dels presents, aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar l'acta de la sessió anteriorment assenyalada.

### 2-Expedient 2631/2017. Llicència d'Obres Majors

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment



Aprovació del projecte executiu. Article 152 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

Identificació de l'expedient: 2631/2017

Interessat: MARIA AMPARO SARD VALOR

Descripció: PROJECTE EXECUCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA

Emplaçament: POLÍGON 15, PARCEL·LA 11-56-A

Seguidament es dona compte de la documentació registrada en data 05/08/2019, 12/08/2019 i 19/09/2019 amb núm. 2019-E-RE-857, 2019-E-RC-4454 i 2019-E-RE-1043 presentada per MARIA AMPARO SARD VALOR, consistent en la sol·licitud d'aprovació del projecte executiu d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina al polígon 15, parcel·la 11-56-A d'aquest terme municipal.

Es va atorgar la llicència del projecte bàsic en data 25/09/2018 per JGL

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 20/09/2019 i 24/09/2019, respectivament, havent-se respectat el termini de presentació del projecte executiu establert a l'article 152.5 LUIB.

De conformitat amb la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB) i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Aprovar el projecte executiu indicat i autoritzar l'inici de les obres a MARIA AMPARO SARD VALOR per l'execució d'obres consistents en HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA al POLÍGON 15, PARCEL·LA 11-56-A, d'aquest terme municipal i d'acord amb les determinacions següents:

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

-L'execució de les obres s'ha d'ajustar al projecte tècnic i a la memòria urbanística, presentats juntaments amb la sol·licitud, i al que estableix la legislació de règim local, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a les Illes Balears, i a les normes de planejament vigents en el municipi. Així mateix, ha de respectar el que estableix el pla/estudi de seguretat.

**Segon.-** Tractant-se de l'aprovació del projecte d'execució, la data en la qual es notifiqui tal acord, serà la data que determinarà els terminis d'execució de la llicència d'obres (article 154 LUIB).

**Tercer.-** Notificar aquest acord a l'interessat, lliurant-li, juntament amb aquesta notificació, un exemplar del projecte segellat i diligenciat.

### 3-Expedient 596/2018. Llicència d'Obres Majors

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment



#### CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES AMB PROJECTE BÀSIC

Identificació de l'expedient: 596/2018

Expedient número: 596/2018

Promotor: FRANCISCO JAVIER PÉREZ GARCIA I NAARA TOR TIZÓN

Obres a executar: PROJECTE BÀSIC DE REHABILITACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES

Seguidament es dona compte de la documentació registrada en data 03/07/2019, amb núm. 2019-E-RC-3858 presentada per FRANCISCO JAVIER PÉREZ I NAARA TOR TIZÓN, consistent en la sol·licitud de llicència d'obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:  
Obres: PROJECTE BÀSIC DE REHABILITACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES

Emplaçament: CARRER MAJOR, 10

Referència cadastral de l'immoble: 0958907ED3805N0001DX

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 03/10/2019.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Concedir a FRANCISCO JAVIER PÉREZ GARCIA I NAARA TOR TIZÓN llicència d'obres de PROJECTE BÀSIC DE REHABILITACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES al CARRER MAJOR, 10 amb referència cadastral número 0958907ED3805N0001DX, d'aquest terme municipal.

Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

**Segon.-** Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

Naturalesa urbanística del sòl: Urbà, Intensiva I-A 2

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Rehabilitació d'habitatge unifamiliar entre mitgeres

Alçada permesa: 6,05 m

Volum permès: Edificabilitat – 119,90 m<sup>2</sup> (Existent)

Ocupació permesa: 61,10 m<sup>2</sup> (Existent)

Pressupost de les obres: 75.000,00 euros.

Termini d'execució: 24 mesos.

Número d'habitatges:1 (Existent)

Número d'aparcaments:---

Número d'ascensors:---

Número de locals:---

### CONDICIONS ESPECÍFIQUES

#### 1.Terminis:

Termini per a presentar el projecte d'execució: 6 MESOS.

Termini per iniciar les obres: 1 MES a contar de la presentació del projecte d'execució o des de la data de comunicació de l'acte d'atorgament de la llicència (art. 154 de la LUIB).

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 154 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB)).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoreassin o es paralizessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció de dues pròrrogues, la primera per un període no superior a la meitat del termini inicial, i la segona i darrera per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, sempre que es compleixin les condicions establertes a l'apartat 4 de l'article 154 de la LUIB.

#### 2.Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal [www.sonservera.es/](http://www.sonservera.es/).

3.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

4.L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de reforma de l'edificació.

5.Abans d'iniciar les obres, haureu de presentar el nomenament de l'empresa constructora de l'associació de Constructores de les Balears, o bé un compromís, signat per vós i el constructor, i una còpia de la declaració censal de l'inici de l'activitat.

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

6. Abans d'atorgar inici de les obres haureu de presentar el nomenament de l'arquitecte tècnic o aparellador.
7. Abans d'atorgar inici de les obres les obres haureu de presentar el nomenament de l'arquitecte.
8. Abans d'atorgar inici de les obres les obres haureu de presentar l'estudi de seguretat i salut.
9. Juntament amb el projecte d'execució es presentarà la següent documentació:
- Resguard de dipòsit de la fiança al Consell de Mallorca.
  - Contracte amb MAC Insular per gestionar els residus generats.
  - Avaluació del volum i les característiques dels residus que s'originen.
  - Avaluació, si escau, dels residus (terres i desmunts no contaminants) que no necessiten cap tipus de tractament i que es puguin destinar directament a restauració de pedreres.
  - Mesures previstes de separació en origen o reciclatge in situ durant la fase d'execució de l'obra.
  - Valoració econòmica del cost de la gestió adequada dels residus generats.
10. A l'edificació objecte de la llicència, s'hi preveuran preses subterrànies per a tots els serveis existents o previstos davant la parcel·la.
11. S'ha de procedir, abans de qualsevol demolició parcial o total, a la verificació prèvia de la inexistència d'amiant en els materials a demolir. En cas que es constati l'existència d'amiant, la demolició únicament es podrà realitzar per empreses especialitzades i degudament registrades en la Conselleria de Treball, les quals hauran de presentar un Pla de Feina, que haurà de ser aprovat per l'autoritat Laboral de la Comunitat Autònoma. D'acord amb la normativa vigent, seran responsables de la greu contaminació el Promotor de la demolició i el Director de l'obra.
12. Abans de qualsevol execució d'obres s'ha de procedir a comprovar que els materials constructius utilitzats de PVC estiguin ocults per complir amb l'establert amb l'article 4.5.6, Exigències sobre l'ús de materials, de les NS.
13. Les bugaderies disposaran de les instal·lacions de fontaneria y electricitat per poder fer ús de rentadores, eixugadores i rentadors a mà, tal i com es disposa la normativa d'habitabilitat vigent.
- b) Condicions i advertiments assenyalats per la tècnica d'administració general, servei d'urbanisme, al seu informe i que són les següents:
1. D'acord amb l'article 152.5 LUIB, el termini màxim per a la presentació del projecte executiu és de 6 mesos comptadors des de l'aprovació del projecte bàsic. La manca de presentació de dit projecte en el termini establert en suposarà l'extinció de tots els efectes de la llicència d'obres atorgada.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

### 4-Expedient 2428/2019. Llicències Urbanístiques

**Favorable**

**Tipus de votació:**

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

Unanimitat/Assentiment



Identificació de l'expedient 2428/2019  
Expedient número: 2428/2019  
Promotor: CARLOS ANDREU SERVERA  
Obres a executar: TANCAMENT DE SOLAR

Seguidament es dona compte de la documentació registrada núm. 2019-E-RC-4779 de data 03/09/2019 presentada per CARLOS ANDREU SERVERA, consistent en la sol·licitud de de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: TANCAMENT DE SOLAR

Emplaçament: CARRER PULA, 16

Referència cadastral: 3241909ED3834S0001PW

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 24/09/2019 i 26/09/2019, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Concedir a CARLOS ANDREU SERVERA la llicència d'obres de TANCAMENT DE SOLAR al CARRER PULA, 16, amb referència cadastral número 3241909ED3834S0001PW, d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.

**Segon.-** Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per la tècnica d'administració general, servei d'urbanisme, al seu informe i que són les següents:

Terminis:

Termini per iniciar les obres: 1 MES a contar de la notificació de l'acte d'atorgament de la llicència.

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 154 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB)).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoreassin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció de dues pròrrogues, la primera per un període no superior a la meitat del termini inicial, i la segona i darrera per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, sempre que es compleixin les condicions establertes a l'apartat 4 de l'article 154 de la LUIB.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

**5-Expedient 2538/2019. Llicències Urbanístiques**

Ajuntament de Son Servera


Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 4EFYJXXNT3MPPRW9LEQ6RH C29Y | Verificació: <http://sonservera.eadministracio.cat/>  
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 17



## Ajuntament de Son Servera

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
 <b>CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU</b>	
Identificació de l'expedient 2538/2019 Expedient número: 2538/2019 Promotor: IES PUIG DE SA FONT Obres a executar: LEGALITZACIÓ DE PÈRGOLA SITUADA ALS ESPAIS EXTERIORS DE L'IES PUIG DE SA FONT	
Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 17/09/2019, 18/09/2019 i 27/09/2019, amb núm. 2019-E-RE-1032,2019-E-RC-5232 i 5401 presentada per IES PUIG DE SA FONT, consistent en la sol·licitud de legalització de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà: Obres: LEGALITZACIÓ DE PÈRGOLA SITUADA ALS ESPAIS EXTERIORS DE L'IES PUIG DE SA FONT Emplaçament: CARRER PORTO CRISTO, 2, SON SERVERA Referència cadastral: 1752104ED3815S0001XA Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 27/09/2019. De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.	
<b>Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:</b>	
<b>Primer.-</b> Concedir a IES PUIG DE SA FONT llicència d'obres de LEGALITZACIÓ DE PÈRGOLA SITUADA ALS ESPAIS EXTERIORS DE L'IES PUIG DE SA FONT al CARRER PORTO CRISTO, núm. 2 amb referència cadastral número 1752104ED3815S0001XA, d'aquest terme municipal.	
<b>Segon.-</b> Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:	
a) Condicions i advertiments assenyalats per l'arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:	
Naturalesa urbanística del sòl: Urbà. Equipament Docent EQ-D	
Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Legalització de pèrgola situada als espais exteriors de l'IES Puig de Sa Font	
Alçada permesa: Existent	
Volum permès: Existent (Edificabilitat – 5.919,22 m <sup>2</sup> )	
Ocupació permesa: Existent (3.066,17 m <sup>2</sup> )	
Pressupost de les obres: 722,56 euros.	
Termini d'execució: --- mesos.	
Número d'habitatges:---	
Número d'aparcaments:---	
Número d'ascensors:---	
Número de locals:---	

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

### CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1.Per la tramitació del procediment d'inici i exercici de les activitats que han requerit permís d'instal·lació i obres, cal que es presenti la documentació establerta a l'article 47 de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears.

2.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

### 6-Expedient 2539/2019. Llicències Urbanístiques

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment



Identificació de l'expedient 2539/2019

Expedient número: 25397/2019

Promotor: MARIA ISABEL CALDENTY LLULL

Obres a executar: LEGALITZACIÓ DE LES OBRES DE REFORMA DE L'HABITATGE SITUAT EN LES PLANTES 1ª i 2ª DE L'EDIFICACIÓ EMPLAÇADA EN EL CARRER PERE ANTONI SERVERA, 20A.

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en núm. 2019-E-RC-5223 de data 18/09/2019 presentada per MARIA ISABEL CALDENTY LLULL, consistent en la sol·licitud de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: LEGALITZACIÓ DE LES OBRES DE REFORMA DE L'HABITATGE SITUAT EN LES PLANTES 1ª i 2ª

Emplaçament: CARRER PERE ANTONI SERVERA, 20A

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 27/09/2019 i 30/09/2019, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Concedir a MARIA ISABEL CALDENTY LLULL llicència d'obres de LEGALITZACIÓ DE LES OBRES DE REFORMA DE L'HABITATGE SITUAT EN LES PLANTES 1ª i 2ª DE L'EDIFICACIÓ EMPLAÇADA EN EL CARRER PERE ANTONI SERVERA, 20A. d'aquest terme municipal.

**Segon.-** Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

Ajuntament de Son Servera







## Ajuntament de Son Servera

### 7-Expedient 1054/2018. Aprovació cànon costes 2019

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment



**Núm.** 1054/2018- Gestiona

**Assumpte:** Cànon autorització ocupació domini públic per la seva explotació i per replanteig, comprovació i reconeixement final.

**Exp. Costes núm.** : 9MA/2018-2021

**Interestat:** Demarcació de Costes en Illes Balears

Vist el model 990 (codi 065) remès per la Demarcació de Costes a les Illes Balears en data 27-09-2019 i registre d'entrada núm. 5418, corresponent a la taxa autorització ocupació domini públic per la seva explotació, exp. 9 MA 2018-2021 i per un import de 65.517,17 €.

Vist el model 990 (codi 066) remès per la Demarcació de Costes a les Illes Balears en data 27-09-2019 i registre d'entrada núm. 5418, corresponent a la taxa per replanteig, la seva comprovació i reconeixement final, exp. 9 MA 2018-2021 i per un import de 191,71 €

Vist el certificat d'existència de crèdit de data 29-01-2019 i núm. operació 201900000959.

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Aprovar la despesa i el pagament de la taxa autorització ocupació domini públic per la seva explotació per import de 69.517,17 € i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2019/1720/226.00.

**Segon.-** Aprovar la despesa i el pagament de la taxa per replanteig, la seva comprovació i reconeixement final per import de 191,71 € i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2019/1720/226.00.

**Tercer.-** Comunicar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.

### 8-Expedient 736/2019. Cancel·lació i Devolució de Garantia

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Ajuntament de Son Servera


Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 4EFYJXXNT3MPPRW9LEQ0RH29Y | Verificació: <http://sonservera.eadministracio.cat/>  
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 17



## Ajuntament de Son Servera


	Unanimitat/Assentiment
<p> la sol·licitud presentada per Jaume Mestre Llompart en representació de AMER E HIJOS, SA amb NIF A07296536 en data 29/07/19 (RGE 4238) per la qual demana la devolució de l'aval definitiu corresponent al projecte "Bàsic i executiu d'infraestructures pistes de pàdel al Poliesportiu Es Pinaró de Son Servera" per un import de 4.499,00 euros.</p> <p>Vist l'informe de tresoreria de data 23/08/19, segons el qual "<i>l'esmentada garantia va ser dipositada a n'aquest ajuntament en data 07/07/17, es va comptabilitzar amb el número d'operació 201700016578 i a data d'avui encara està en vigor</i>".</p> <p>Atés l'informe de secretaria de data 26/08/19 segons el qual "<i>l'acta de recepció es va signar en data 26/07/18 i que el termini de garantia va finalitzar el 26/07/19</i>".</p> <p>Vist l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 02/09/19 segons el qual "<i>les obres executades no presenten, actualment i tret d'error o omissió en la inspecció realitzada, vicis, defectes i/o desperfectes que es puguin reclamar al contractista i/o direcció de les obres</i>".</p> <p><b>Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:</b></p> <p><b>Primer.-</b> La devolució de la garantia definitiva del projecte "Bàsic i executiu d'infraestructures pistes de pàdel al Poliesportiu Es Pinaró de Son Servera" a AMER E HIJOS, SA per un import de 4.499,00 euros.</p> <p><b>Segon.-</b> Notificar el present acord a l'interessat i al departament de tresoreria d'aquest ajuntament, pel seu coneixement i execució material</p>	

### 9-Expedient 2157/2019. Cancel·lació i Devolució de Garantia

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

<p> la sol·licitud presentada per Bartolomé Bennisar en representació de EXCAVACIONES S'HORTA, SA amb NIF A07442668 en data 02/07/19 (RGE 3820) per la qual demana la devolució de l'aval definitiu corresponent al projecte "Reurbanització i millora del carrer Des Rafalet (Tram II)" per un import de 5.797,36 euros.</p> <p>Vist l'informe de tresoreria de data 29/07/19, segons el qual "<i>l'esmentada garantia va ser dipositada a n'aquest ajuntament en data 15/11/17, es va comptabilitzar amb el número d'operació 201700028142 i a data d'avui encara està en vigor</i>".</p> <p>Atés l'informe de secretaria de data 20/08/19 segons el qual "<i>l'acta de recepció es va signar en data 28/06/18 i que el termini de garantia va finalitzar el 28/06/19</i>".</p> <p>Vist l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 20/08/19 segons el qual "<i>les obres executades no presenten, actualment i tret d'error o omissió en la inspecció realitzada, vicis, defectes i/o</i></p>	
--	--

Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

*desperfectes que es puguin reclamar al contractista i/o direcció de les obres”.*

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

**Primer.-** La devolució de la garantia definitiva del projecte “Reurbanització i millora del carrer Des Rafalet (Tram II) per un import de 5.797,36 euros a EXCAVACIONES S’HORTA, SA.

**Segon.-** Notificar el present acord a l’interessat i al departament de tresoreria d’aquest ajuntament, pel seu coneixement i execució material.

### 10-Expedient 68/2019. Informar la JGL del Decret de batlia núm. 2019-1324

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment



Núm. 68/2019

Assumpte: Donar compte dels decrets de batlia núms. 2019-1324 pel qual la batlessa aprova una aportació de 20.000,00 € al Consorci de Turisme de Son Servera i Sant Llorenç des Cardassar.

Interessat: Intervenció

Vist el decret de batlia núm. 2019-1324 de data 23/09/2019 pel qual la batlessa aprova una aportació de 20.000,00 € al Consorci de Turisme de Son Servera i Sant Llorenç des Cardassar.

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Que la Junta de Govern Local es doni per assabentada del decret 2019-1324 de data 23/09/2019, pel qual la batlessa aprova una aportació de 20.000,00 € al Consorci de Turisme de Son Servera i Sant Llorenç des Cardassar.

**Segon.-** Comunicar el present acord als departaments d’intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.

### 11-Expedient 1979/2019. Aprovació justificació de Pagaments a Justificar Sergio Valbuena, 3.000,00 €

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera



núm. 1979/2019

Assumpte: Justificació pagament a justificar

Interessat: Sergio Valbuena Pérez

En relació a la justificació de pagaments a justificar de 3.000,00 € del Sr. Sergio Valbuena Pérez, regidor de comunicació, modernització, mobilitat, sanitat i cementeri d'aquest Ajuntament, de data 1 d'agost de 2019, concedida per fer front a despeses del departament d'informàtica.

Es justifica per l'anterior habilitat les següents despeses:

Data	Proveïdor	Concepte	Import
16/07/19	PC Componentes y Multimedia SL	Material informàtic	3.033,62
25/04/19	PC Componentes y Multimedia SL	Abonament material informàtic	-81,25
25/04/19	PC Componentes y Multimedia SL	Abonament material informàtic	-81,25
17/07/19	FNMT Real Casa de la Moneda	Certificat digital Catalina Servera Gual	16,94
29/07/19	FNMT Real Casa de la Moneda	Certificat digital Natalia Troya Isern	16,94
<b>TOTAL DESPESES</b>			<b>2.905,00</b>
	Reintegrament a tresoreria		95,00
<b>TOTAL PAJ</b>			<b>3.000,00</b>

Atès l'informe de fiscalització favorable emès per l'interventor municipal de data 03-10-2019.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la justificació del pagament a justificar del Sr. Sergio Valbuena Pérez per import de 2.905,00 € i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2019/9200/221.12.

Segon.- Comunicar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.

### 12-Expedient 2642/2019. Aprovació de factures d'import superior a 3.000,00 € (2)

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment



núm.: 2642/2019

Assumpte: Aprovació de factures d'import superior a 3.000,00 €

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

Interessats: Intervenció

Vist el Decret de batlia pel qual la batlessa aixeca les objeccions emesas per la interventora municipal a les factures assenyalades.

Vists els informes emesos per la interventora municipal de cada una de les factures que a continuació es relacionen:

### ADORC

CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT
2019002400 / 1500 / 22706 ESTUDIS I TREBALLS TECN. URBANISME	OBJECCIÓ	5.033,60 €
B07643778-GABINET D'ANALISI AMBIENTAL I TERRITORIAL SL Estudi Ambiental Estratègic (Aprovació inicial) (AAE ordinària). URB 18/32---		
2019003608 / 4500 / 22706 ESTUDIS I TREBALLS TECNICS VIES I O	OBJECCIÓ	5.852,53 €
B16504169-SISTEMES DE GESTIO ENERGETICA DE LES ILLES BALEARS SL Expedient 3506/2018. Contracte menor dels serveis de validació subministraments		
2019003681 / 1720 / 22603 CAMPANYES MEDI AMBIENT	F	15.609,00 €
A58635269-LAVOLA 1981 SA ASSISTENCIA TECNICA PER A L'ELABORACIO DEL PLA D'ACCIO PER AL CLIMA		
TOTAL ADORC		26.495,13

### O

CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT
2019003304 / 3360 / 22706 ESTUDIS I TREBALLS TECNICS	F	10.890,00 €
43688981K-HERNANDEZ GASCH JORDI CONTRACTE MENOR SERVEI DIRECCIÓ ARQUEOLÒGICA JACIMENTS SON S		
2019003776 / 1640 / 22706 CONTRACTE CEMENTERI	F	9.439,39 €
B07683410-GRUP MUNTANER-RIBOT SL SERVEIS ADMINISTRATIUS, FUNERARIS I GESTIÓ CEMENTERI---SETEMBRE		
TOTAL O		20.329,39

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

---

Primer.- Aprovar i reconèixer la despesa i el pagament de les factures abans relacionades.

Segon.- Notificar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu control i execució material.





## Ajuntament de Son Servera

### 13-Expedient 2640/2019. Aprovació de factures d'import superior a 3.000,00 €

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment



núm.: 2640/2019

Assumpte: Aprovació de factures d'import superior a 3.000,00 €

Interessats: Intervenció

Vist el Decret de batlia pel qual la batlessa aixeca les objeccions emesas per la interventora municipal a les factures assenyalades.

Vists els informes emesos per la interventora municipal de cada una de les factures que a continuació es relacionen:

### ADORC

CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT
2019002534 / 3380 / 22610 FESTES POPULARS	OBJECCIÓ	6.570,30 €
43188332J-DURAN BIRD CRISTIAN Dia 29 de juny Festa Magic Revival : Muntatge equip de so illum, quadrilater, bola mira	aixecada per D	
2019002729 / 3380 / 22610 FESTES POPULARS	OBJECCIÓ	6.050,00 €
B57132383-ON LINE SONORITZACIONS SL EQUP DE SO I LLU PER A L'ACTUACIÓ DE OFUNKILLO i altres el dia 28 de juny.	aixecada per D	
2019002803 / 3380 / 22610 FESTES POPULARS	OBJECCIÓ	3.500,00 €
B07753213-PIROTECNIA JORDA HIJOS SL. POR LA REALIZACION DE UN ESPECTACULO DE FUEGOS ARTIFICIALES	aixecada per D	
2019002805 / 3380 / 22610 FESTES POPULARS	OBJECCIÓ	9.202,05 €
B57659682-EQUIPAMENTS PER A L'ESPECTACLE, SL Festes Cala Bona 2019 Dia 12 de juliol: Equipament de so i illum Sa Revetlla-Dia 13 de juli	aixecada per D	
2019002849 / 3380 / 22610 FESTES POPULARS	OBJECCIÓ	3.617,90 €
41522042G-GALMES ARTIGUES MARC LLOGUER EQUIP SO I IL·LUMINACIÓ NIT FUNK 28-06-2019	aixecada per D	
2019003086 / 3380 / 22610 FESTES POPULARS	OBJECCIÓ	5.233,25 €
B57357527-MUSICA I COMPLEMENTS SL. Dia 2 d'agost Festes Cala Millor Lloguer equipament de so illum-Dia 3 d'agost Actuació	aixecada per D	
2019003197 / 1630 / 22751 CONTRACTE NETEJA I JARDINERIA	OBJECCIÓ	6.207,30 €

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

A07042435-CONSTRUCC.EXCAV.Y ASFALTOS S.A.		aixecada per D	
Baldeo a presión de vías públicas mediante camión de baldecon cisterna de 10 Tn. Bal			
2019003305	/ 1720 / 62316	CONTENIDORS PUNT VERD	OBJECCIÓ 4.193,86 €
B82806738-CONTENUR SL		aixecada per D	
CONTENEDOR 1100 F TP MNARTICULO CONFIGURADO---			
2019003334	/ 3370 / 22606	ACTIVI. MUSICALS	OBJECCIÓ 3.219,00 €
G57779050-ASSOCIACIO MANANGELMENT MUSICAL		aixecada per D	
PERIKAS JAZZ dia 8 AGOST A LA PLAÇA DE SANT JOAN			
2019003375	/ 4320 / 22761	CONTRACTES PRESTACIO SERV	F 36.618,86 €
B57256026-MARSAVE MALLORCA S.L.			
SERVEIS DE VIGILANCIA I SOCORRISME---			
2019003614	/ 4320 / 22706	ESTUDIS I TREBALLS TECNICS TURISME	OBJECCIÓ 3.907,30 €
B57386476-YV DE TRANSPORTE Y TURISMO SL		aixecada per D	
Contrato de información turística de Cala Millor y Cala Bona servicio mes de: -AGOSTO--			
2019003678	/ 4320 / 22706	ESTUDIS I TREBALLS TECNICS TURISME	OBJECCIÓ 3.907,30 €
B57386476-YV DE TRANSPORTE Y TURISMO SL		aixecada per D	
Contrato de información turística de Cala Millor y Cala Bona servicio mes de: -Febrero--			
2019003679	/ 4320 / 22706	ESTUDIS I TREBALLS TECNICS TURISME	OBJECCIÓ 3.907,30 €
B57386476-YV DE TRANSPORTE Y TURISMO SL		aixecada per D	
Contrato de información turística de Cala Millor y Cala Bona servicio mes de: -Junio--			
2019003680	/ 4320 / 22706	ESTUDIS I TREBALLS TECNICS TURISME	OBJECCIÓ 3.907,30 €
B57386476-YV DE TRANSPORTE Y TURISMO SL		aixecada per D	
Contrato de información turística de Cala Millor y Cala Bona servicio del mes de julio---			
TOTAL	ADORC	100.041,72	

**Aquesta Junta de Govern local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

Primer.- Aprovar i reconèixer la despesa i el pagament de les factures abans relacionades.

Segon.- Notificar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu control i execució material.

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 4EFYJXXNT3MPPR9L9LEQ8RHLC29Y | Verificació: <http://sonservera.eadministracio.cat/>  
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 17





## Ajuntament de Son Servera

---

I sense més assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a les 13:01 hores del dia abans assenyalat, de la qual s'estén la present acta i jo com a secretària en don fe.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

---

**Ajuntament de Son Servera**

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 4EFYJXXNT3MPPRW9LQ6RHLC29Y | Verificació: <http://sonservera.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 17