

## CONJUNTS URBANS D'INTERÈS AMBIENTAL DE SON SERVERA.

### CARRERS DEL NUCLI URBÀ INTERIOR AMB PROTECCIÓ AMBIENTAL \_\_\_ ELEMENT 3013

S'inclou a continuació al present catàleg, una fitxa del Centre Històric del Nucli Urbà Interior.

#### 1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica: CENTRE HISTÒRIC DEL NUCLI URBÀ DE SON SERVERA.

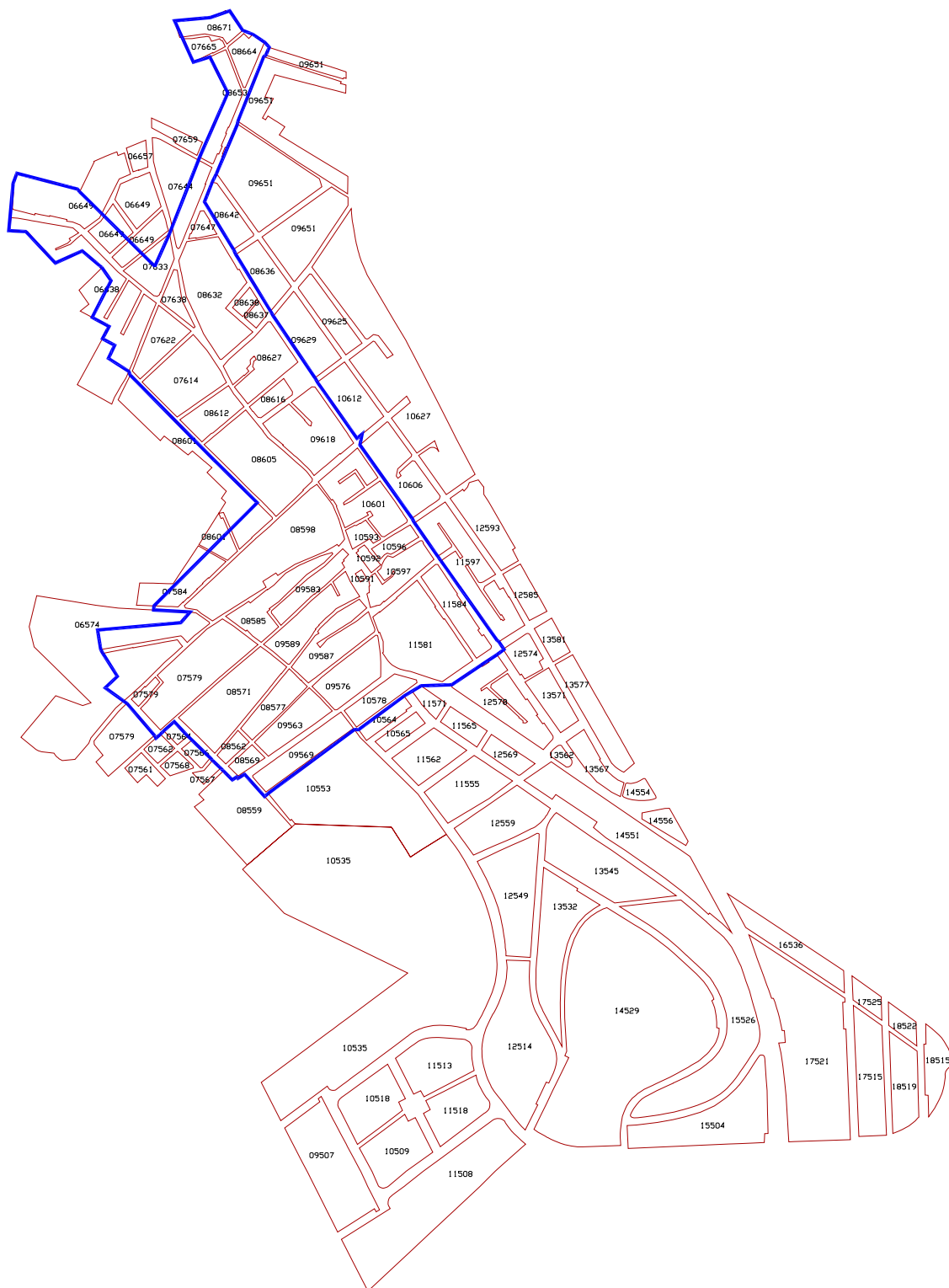
Es delimita l'àrea que comprèn el nucli més antic, el Centre Històric del Nucli Urbà de Son Servera, en base a varis criteris: El plànol dibuixat per Jeroni de Berard i Solà l'any 1789, el plànol parcel·lari dibuixat per Pere de Alcántara Penya l'any 1859, la delimitació d'aquesta zona que estableixen les normes urbanístiques del municipi, però també les visites i anàlisis realitzats per l'equip redactor del present document al nucli urbà en qüestió.

Aquest àmbit té un evident interès ambiental. Els carrers del llistat que a continuació s'adjunta són els que formen la Zona d'Interès Ambiental del Nucli Urbà interior. Les intervencions urbanístiques i edificatòries dins aquest àmbit és regeixen per la normativa del Nivell de Protecció Ambiental "C".

- CARRER CAN CORB.
- CARRER JOAN MASSANET.
- CARRER SENSE NOM.
- CARRER VILANOVA.
- CARRER DE LA PAU.
- CARRER LLITERAS.
- CARRER RAFEL BLANES.
- CARRER ORLANDIS.
- CARRER JAUME FORNARIS.
- CARRER BISBE VALLEJO.
- CARRER CIUTAT.
- CARRER SA CENTRAL.
- CARRER PREVERE ANTONI LLITERAS.
- PLAÇA NOVA.
- CARRER SANT ANTONI.
- CARRER DOCTOR ESTEVA.
- CARRER ESPERANÇA.
- CARRER ARTIGUES.
- CARRER CREUS.
- CARRER CARMELITA.
- CARRER DOCTOR SERVERA.
- CARRER MAJOR.
- CARRER NEBOT.
- CARRER PARRES.
- CARRER DE LA MAR.
- CARRER MIQUEL GAIÀ.
- CARRER DES SOL.
- CARRER ESGLÉSIA.
- CARRER FRA GARÍ.
- CARRER DE LA PASSIÓ.
- PLAÇA SANT JOAN.
- PLAÇA SANT IGNASI.
- PLAÇA ANTONI MAURA.
- CARRER PERE ANTONI SERVERA.
- PLAÇA HEROES DE TOLEDO.
- CARRER DES TREN.
- CARRER JOANA ROCA.

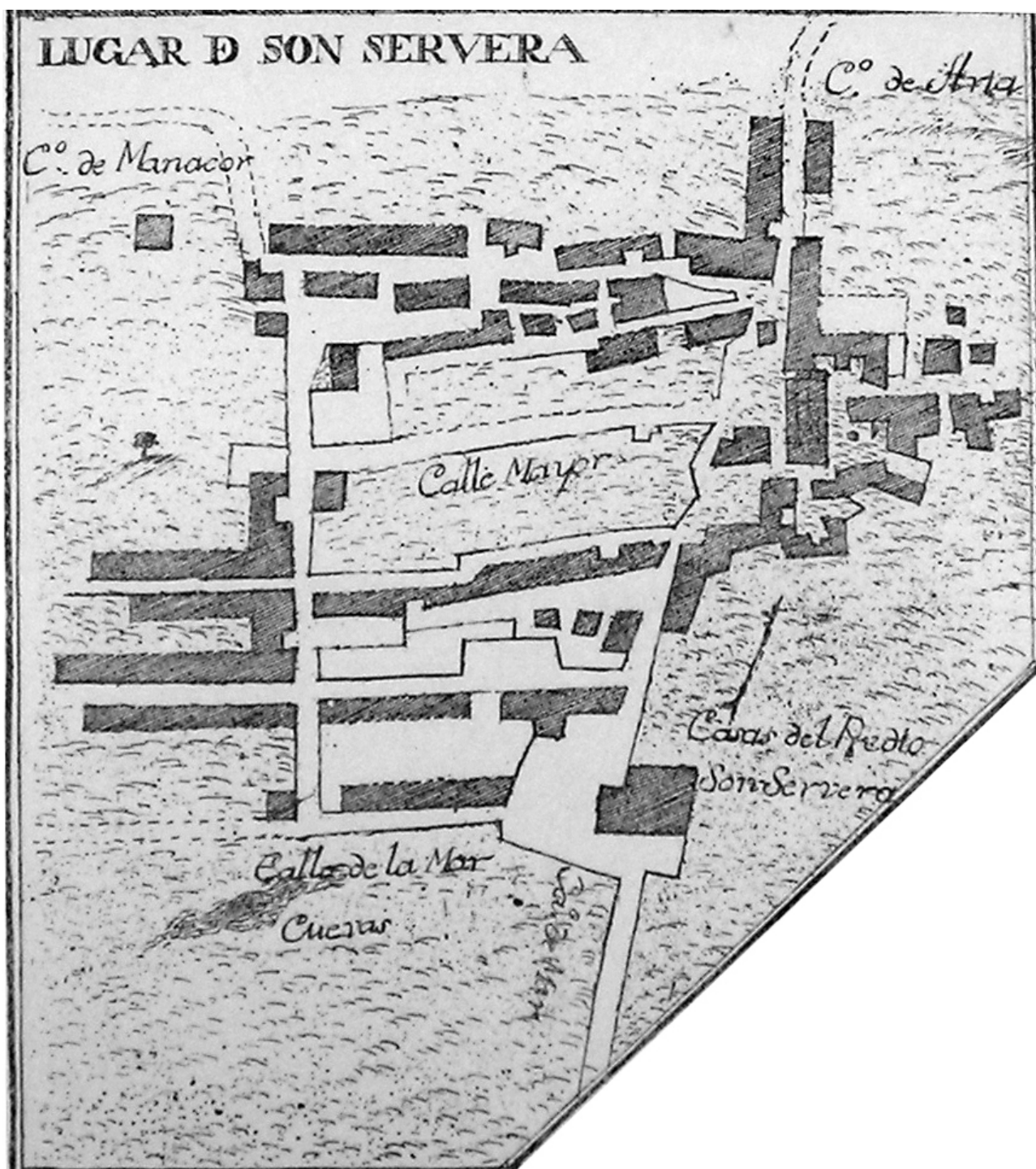
Plànol de Situació:

A MÉS, VEURE CARTOGRAFIA ADJUNTA AL PRESENT CATÀLEG, PLÀNOLS 1, 2, 3, I 4.



Als carrers Joana roca i Hospital només es considera protegida una façana, la est en el cas del carrer Hospital, i la oest en el cas del carrer Joana Roca.

Altres plànols d'interès:



PLÀNOL PARCEL·LARI DIBUIXAT PER JERONI DE BERARD I SOLÀ L'ANY 1789.





PLÀNOL PARCEL·LARI DIBUIXAT PER PERE DE ALCÀNTARA PENYA L'ANY 1859.

## 2.- IDENTIFICACIÓ DELS ELEMENTS:

Denominació:	CENTRE HISTÒRIC DEL NUCLI URBÀ DE SON SERVERA.
Codi Identificació dins el Catàleg:	3013
Referència Cadastral:	LA QUE FIGURA AL COSTAT DE LA DIRECCIÓ POSTAL.
Tipologia:	LA MAJORIA, ARQUITECTURA CIVIL – HABITATGES.
Ús actual:	LA MAJORIA, RESIDENCIAL – HABITATGE.
Autoria:	LA MAJORIA, DESCONEGUDA.
Estil o Corrent:	LA MAJORIA, ARQUITECTURA TRADICIONAL.
Documentació fotogràfica:	

Es tornen a detallar els carrers del llistat, tot remarcant els immobles que més destaquen (anomenats pel seu número postal i entre parèntesi la referència cadastral). Les intervencions urbanístiques i edificatòries dins aquest àmbit és regeixen per la normativa del Nivell de Protecció Ambiental "C".



- CARRER CAN CORB NÚMEROS 16 (07665-03), 17 (07665-04), i 18 (07665-05).



- CARRER JOAN MASSANET NÚMEROS 31 (07644-08), 29 (07644-09), 27 (07644-10), 25 (07644-11), 23 (07644-12), 21 (07644-13), 19 (07644-14), 10 (07647-03).

- CARRER SENSE NOM NÚMERO 5 (07647-04).

- CARRER VILANOVA NÚMERO (06638-36).

- CARRER DE LA PAU NÚMEROS 2 (06638-14), 10 (06638-32), 12 (06638-31), 14 (06638-30).



- CARRER LLITERAS NÚMEROS 2 (06638-15), 4 (06638-16), 6 (06638-17), 8 (06638-18), 10 (06638-19), 14 (06638-21).



- CARRER RAFEL BLANES NÚMEROS 2 (07622-06), 6 (07622-08), 10 (07622-10), 12 (07622-11), 16 (07622-13), 1 (07614-01), 3 (07614-24), 5 (07614-23), 7 (07614-22), 9 (07614-21).







- CARRER ORLANDIS NÚMEROS 32 (07614-15), 28 (07614-13), 26 (08612-12), 24 (08612-11), 24c (08612-10), 14 (08605-24), 10 (08605-22).





- CATÀLEG DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARTÍSTIC, ARQUITECTÒNIC I PAISATGÍSTIC DE SON SERVERA -

- CARRER JAUME FORNARIS NÚMEROS 14 (07614-12), 16 (07614-13), 1 (08612-01), 7 (08612-16), 11 (08612-14), 13 (08612-13), 15 (08612-12).



- CARRER BISBE VALLEJO NÚMEROS 2 (08612-02), 4 (08612-03), 6 (08612-04), 8 (08612-05), 10 (08612-06), 14 (08612-08), 14b (08612-09), 16 (08612-10), 1 (08605-01), 3 (08612-33), 5 (08612-32), 11 (08612-29).





- CARRER CIUTAT NÚMEROS 10 (07638-07), 4 (07638-04).



- CARRER SA CENTRAL NÚMEROS 9 (08632-11), 7 (08632-12), 1 (08632-13), 7 (08632-38), 4b (08632-37).



- CARRER PREVERE ANTONI LLITERAS NÚMEROS 14 (08627-08), 12 (08627-07).



- PLAÇA NOVA NÚMERO 4 (08627-09).





- CARRER SANT ANTONI NÚMEROS 6 (09618-23), 2 (09618-01).



- CARRER DOCTOR ESTEVA NÚMEROS 10 (08605-16), 14 (08605-18), 18 (08601-24), 20 (08601-25), 26 (08601-28), 28 (08601-29), 1 (08598-01), 5 (08598-60), 7 (08598-59), 21 (08598-52).



- CARRER ESPERANÇA NÚMERO 2 (08598-41).



- CARRER ARTIGUES NÚMEROS 20 (06574-15), 22 (06574-16), 3 (06574-28), 5 (06574-27), 15 (06574-22).



- CARRER CREUS NÚMEROS 2 (08598-12), 2a (08598-13), 8 (08598-16), 12 (08598-18), 14 (08598-19), 24 (08598-24), 26 (08598-25), 28 (08598-26), 30 (08598-27), 32 (08598-28), 38 (08598-31), 40 (08598-32), 48 (08598-36), 50 (08598-37), 52 (08598-38), 54 (08598-39), 56 (08598-40), 58 (06574-01), 60 (06574-02), 62 (06574-03), 64 (06574-04), 66 (06574-29), 68 (06574-28), 70 (06574-27), 72 (06574-26), 82 (06574-34), 3 (08585-03), 7 (08585-07), 9 (08585-32), 11 i 11a (08585-10), 15 (08585-13), 15a (08585-31), 27 (08585-26), 29 (08585-25), 31 (08585-24), 37 (07579-46), 39 (07579-45), 41 (07579-44), 45 (07579-42), 47 (07579-41), 57 (07579-34).





- CATÀLEG DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARTÍSTIC, ARQUITECTÒNIC I PAISATGÍSTIC DE SON SERVERA -





- CATÀLEG DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARTÍSTIC, ARQUITECTÒNIC I PAISATGÍSTIC DE SON SERVERA -







- CARRER CARMELITA NÚMEROS 4 (08585-03), 24 (08585-13), 26 (08585-14), 7 (09583-25), 15 (09583-11), 17 (09583-12), 19 (09583-13-22).



- CARRER DOCTOR SERVERA NÚMEROS 2 (09583-02), 10 (09583-06), 12 i 12a (09583-07), 14 (09583-08), 22 (09583-14), 28 (09583-17), 36 (08585-20), 40 (07579-06), 44 (07579-09), 50 (07579-12), 54 (07579-14), 56 (07579-15), 58 (07579-16), 11 (09589-35), 15 (09589-33), 23 (09589-29), 25 (09589-28), 27 (09589-27), 31 (09589-25), 41 (08571-39), 43 (08571-38), 45 i 45a (08571-37), 47 (08571-36), 49 (08571-35), 51 (08571-34), 55 (08571-32).

- CATÀLEG DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARTÍSTIC, ARQUITECTÒNIC I PAISATGÍSTIC DE SON SERVERA -







- CARRER MAJOR NÚMEROS 16 (09589-10), 18 (09589-11), 20 (09589-12), 22 (09589-13), 32 (09589-18), 38 (09589-20), 60 (08571-12), 62 (08571-13), 70 (08571-17), 76 (08571-20), 80 (08571-22), 82 (08571-23), 86 (08571-25), 7 (09587-11), 15 (09587-07), 17 (09587-07), 19 (09587-06), 21 (09587-05), 29 (09587-01), 33 (08577-13), 35 (08577-12), 37 (08577-11), 47 (08577-06), 59 (08562-01).





- CATÀLEG DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARTÍSTIC, ARQUITECTÒNIC I PAISATGÍSTIC DE SON SERVERA -







● CARRER NEBOT NÚMEROS 4 (09587-40), 6 (09587-39), 8 (09587-38), 10 (09587-37), 12 (09587-08), 14 (09587-07), 3 (09587-42), 5 (09587-43), 7 (09587-45), 13 (09587-48).



● CARRER PARES NÚMEROS 4 (09587-19), 8 (09587-21), 12 (09587-23), 28 (09587-31), 32 (09587-33), 38 (09587-36), 40 (08577-16), 48 (08577-20), 52 (08577-22), 60 (08577-26), 64 (08577-28), 66 (08577-29), 3b (09576-12), 3c (09576-11), 9 (09576-08), 27 (09563-30), 29 (09563-29), 31 (09563-28), 33 (09563-27), 35 (09563-26), 39 (09563-24), 43 (09563-22), 45 (09563-21), 47 (09563-20), 51 (09563-18), 53 (09563-17), 55 (08569-01), 65 (08569-05).



- CATÀLEG DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARTÍSTIC, ARQUITECTÒNIC I PAISATGÍSTIC DE SON SERVERA -





- CATÀLEG DE PATRIMONI HISTÒRIC, ARTÍSTIC, ARQUITECTÒNIC I PAISATGÍSTIC DE SON SERVERA -



- CARRER DE LA MAR NÚMEROS 6 (09576-18), 24 (09563-02), 36 (09563-08), 40 (09563-10), 42 i 44 (09563-11), 56 (08569-01), 25 (09569-17), 37 (09569-11), 47 (09569-06).





- CARRER MIQUEL GAIÀ NÚMEROS, 4 (07579-02), 6 (07579-03), 20 (08577-15), 1 (08585-23), 3 (08585-22), 5 (08585-21), 7 (08585-20), 9 (09589-25), 11 (09589-24).



- CARRER DES SOL NÚMEROS 18 i 18a (11584-02), 16 (11584-01), 19 (10597-11).
- CARRER ESGLÉSIA NÚMEROS 2 (10597-01), 10 (10597-05), 12 (10597-06), 14 (10597-07).
- CARRER FRA GARÍ NÚMEROS 8 (10596-14), 5 (10601-13).





- CARRER DE LA PASSIÓ NÚMEROS 6 (10601-18), 8 (10601-08).
- PLAÇA SANT JOAN NÚMEROS 1 (10593-06), 2 (10593-01), 9 (09583-02).



- PLAÇA SANT IGNASI NÚMERO 3 (10593-06).



- PLAÇA ANTONI MAURA NÚMERO 3 (09589-04).



- CARRER PERE ANTONI SERVERA NÚMEROS 6 (10601-22), 12 (10601-25), 38 (09618-01), 54 (08627-01), 45 (07614-05), 43 i 41 (08612-02), 35 (08605-04), 33 (08605-05), 9 (08598-04).





- PLAÇA HEROES DE TOLEDO NÚMERO 9 (07614-02).



- CARRER DES TREN NÚMERO 8 (10601-01).



- CARRER JOANA ROCA NÚMEROS 26 (10596-02), 28 (10596-03), 30 (10596-04), 1 (10597-11), 2 (11584-02).

### 3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Cronologia: A PARTIR DEL SEGLE XVII

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

### 4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades:

Estat de conservació:

### 5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: C

Usos permesos: HABITATGE, ADMINISTRATIU i COMERCIAL.

Elements destacats a preservar / Directrius d'intervenció:

El nivell de protecció ambiental "C", engloba les remodelacions que afecten la totalitat de l'espai interior de les edificacions, tot mantenint les proteccions de façana, i amb manteniment de la volumetria existent en l'aiguavés corresponent a aquesta, a fi que la seva protecció sigui realment efectiva.

Cal mantenir el mòdul del parcel·lari. Mantenir i conservar els materials, textures i també els eixos compositius de les façanes. Mantenir l'estructura principal de l'edifici (murs de càrrega, forjats, etc), i tots aquells elements tradicionals associats (arcs, portal forà, escala, sostres de volta, fioles i cornises motllurades, etc.). Cal mantenir també les dependències més significatives, com poden ser la cuina, la sala d'entrada que uneix el primer i el segon aiguavés, etc. Mantenir i conservar els elements tradicionals més significatius, tals com les cisternes, etc.