



## Ajuntament de Son Servera

### ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2019/6	La Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	26 / de març / 2019
<b>Durada</b>	Des de les 12:35 fins a les 12:45 hores
<b>Lloc</b>	DESPATX DE BATLIA
<b>Presidida per</b>	ANTONI SERVERA SERVERA
<b>Secretari</b>	CATALINA MAGDALENA SERVERA GUAL

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
18215386F	ANTONI SERVERA SERVERA	SÍ
18217047N	MARGALIDA VIVES ANDREU	SÍ
18221566T	MARIA ARENAS ZARCO	SÍ
43007366B	MIGUEL ANGEL ESPASES COLLANTES	SÍ
37341730B	NATALIA TROYA ISERN	SÍ
43121156C	PAU VIDAL PINYA	SÍ
41535644J	RAMON REUS BRUNET	SÍ

Una vegada verificada per la secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia



## Ajuntament de Son Servera

### 1-Aprovació de l'acta de la sessió anterior

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

El batle demana als assistents si tenen qualque observació a formular a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de dia 12 de març de 2019. No fent-se cap observació per part dels presents, aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar l'acta de la sessió anteriorment assenyalada.

### 2-Expedient 2286/2018. Llicència d'Obres Majors

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment



#### CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES AMB PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

Identificació de l'expedient 2286/2018

Expedient número: 2286/2018

Promotor: FRANCISCO CORTÉS HEREDIA

Obres a executar: PROJECTE DE TANCAMENT DE LES PARCEL·LES 123 i 124, POLÍGON 7.

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 02/08/2018, 25/10/2018 i 05/03/2019 núm. 2018-E-RC-5202, 2018-E-RC-6658 i 2019-E-RC-1312 presentada per FRANCISCO CORTES HEREDIA, consistent en la sol·licitud de llicència d'obres per a l'execució de les següents obres a l'emplaçament que a continuació es detallarà:

Obres: TANCAMENT PARCEL·LES

Emplaçament: PARCEL·LES 123 I 124 DEL POLÍGON 7

Referència cadastral: 07062A007001230000XO - 07062A007001240000XK

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 12/03/2018 i 18/03/2019, respectivament.

Consta a l'expedient l'autorització de la Direcció General d'Infraestructures i Mobilitat del Departament de Territori i Infraestructures del CIM emès en data 26 de setembre de 2018.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

#### **Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat**

**Primer.-** Concedir la llicència d'obres a FRANCISCO CORTÉS HEREDIA per a l'execució de TANCAMENT DE LES PARCEL·LES 123 i 124, POLÍGON 7 amb referència cadastral número 07062A007001230000XO - 07062A007001240000XK , d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres, atenent a les condicions que inda l'autorització de la Direcció General d'Infraestructures i Mobilitat.

**Segon.-** Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

## Ajuntament de Son Servera



## Ajuntament de Son Servera

a) Condicions i advertiments assenyalats per la tècnica d'administració general, servei d'urbanisme, al seu informe i que són les següents:

Condicions específiques:

1. Terminis

Termini per iniciar les obres: 1 MES

Termini d'execució d'obra no passarà de 12 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 154 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears).

Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten de forma justificada i, en tot cas, abans d'exhaurir-se els terminis establerts. Així mateix, tenen dret a obtenir una segona i darrera pròrroga del termini de finalització de les obres, per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts, sempre que el coeficient de construcció executada sigui almenys del 50% i estiguin finalitzades façanes i cobertes, fusteries exteriors incloses, i tot això es reflecteixi en un certificat de la direcció facultativa de l'obra.

**Tercer.-** Advertir a l'interessat que la data en la qual sigui notificada la present llicència d'obres en fixarà els terminis d'execució de l'obra. Article 154.2 fine LUIB.


**Quart.-** Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

### 3-Expedient 736/2019. Cancel·lació i Devolució de Garantia pistes Pàdel Poliesportiu

**Desfavorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

 P. 736/2019

Devolució aval definitiu "Proj. Bàsic i executiu d'infraestructures pistes de pàdel Poliesportiu Es Pinaró" per un import de 4.499,00 euros.

AMER E HIJOS, SA

Vista la sol·licitud de Antonio Amer Bestard, en representació de AMER E HIJOS, SA de data 08/03/19 i amb nº de registre d'entrada 1399 per la qual sol·licita la devolució de l'aval definitiu "Proj. Bàsic i executiu d'infraestructures pistes de pàdel Poliesportiu Es Pinaró" per un import de 4.499,00 euros.

Vist el punt E dels plecs de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte (*El termini de garantia serà de dotze mesos a comptar des de l'acta de recepció de les obres*).

Vista l'acta de recepció signada en data 26/07/18.

**Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

Primer.- Denegar la devolució de l'aval definitiu "Proj. Bàsic i executiu d'infraestructures

## Ajuntament de Son Servera



## Ajuntament de Son Servera


pistes de pàdel Poliesportiu Es Pinaró” per un import de 4.499,00 euros a l’entitat AMER E HIJOS, SA perque no s’ha exhaurit el termini de garantia fixat.

Segon.- Notificar el present acord a l’interessat i al departament de tresoreria, pel seu coneixement i execució material.

### 4-Expedient 3119/2018. Cancel·lació i Devolució de Garantia, reurbanització carrer Pintor Miquel Vives

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

 3119/2018  
Devolució aval definitiu projecte “Reurbanització c/Pintor Miquel Vives – fase I” per un import total de 14.321,73 euros.  
EXCAVACIONES S’HORTA, SA

Vista la sol·licitud de EXCAVACIONES S’HORTA, SA de data 30/10/2018 i amb nº de registre d’entrada 6749 per la qual sol·licita la devolució de l’aval definitiu del projecte “Reurbanització c/Pintor Miquel Vives – fase I” per un import total de 14.321,73 euros.

Vist el punt E del plec de clàusules administratives que regeixen aquest contracte (*El termini de garantia serà de dotze mesos a comptar des de l’acta de recepció de les obres*).

Vista l’acta de recepció signada en data 03/10/2017.

Vist l’informe de data 06/11/2018 emès per la tresorera d’aquest ajuntament en el qual es fa constar l’existència de l’esmentat aval.

Vist l’informe favorable de l’aparellador municipal de data 05/03/2019, segons el qual “*les obres no presenten actualment vicis, defectes i/o desperfectes que es puguin reclamar al contractista i/o a la direcció de les obres*”.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Autoritzar la devolució de de l’aval definitiu del projecte “Reurbanització c/Pintor Miquel Vives – fase I” per un import total de 14.321,73 euros a l’empresa EXCAVACIONES S’HORTA, SA.

Segon.- Notificar el present acord a l’interessat i al departament de tresoreria pel seu coneixement i execució material.

## Ajuntament de Son Servera



## Ajuntament de Son Servera

### 5-Expedient 733/2019. Cancel·lació i Devolució de Garantia, edifici carrer Flors 3

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment



733/2019

Resolució aval definitiu "Proj. Reforma, ampliació i permís d'instal·lació edifici destinat a equipament municipal c/Flors, 3 C.Millor" per un import de 5.250,00 euros.  
CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES I ASFALTOS, SA

Vista la sol·licitud de Pedro Joan Soler Torrens, en representació de CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, SA de data 06/03/19 i amb n° de registre d'entrada RE-203 per la qual sol·licita la devolució de l'aval definitiu "Proj. Reforma, ampliació i permís d'instal·lació edifici destinat a equipament municipal c/Flors, 3 C.Millor" per un import de 5.250,00 euros.

Vist el punt E dels plecs de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte (*El termini de garantia serà de dotze mesos a comptar des de l'acta de recepció de les obres*).

Vista l'acta de recepció signada en data 31/01/18.

Vist l'informe de data 11/03/19 emès per la tesorera en el qual es fa constar l'existència de l'esmentat aval.

Vist l'informe de data 14/03/19 de l'aparellador municipal, segons el qual "*les obres executades no presenten vicis, defectes i/o desperfectes que es puguin reclamar al contractista i/o direcció de les obres*".

#### **Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

Primer.- Autoritzar la devolució de l'aval definitiu "Proj. Reforma, ampliació i permís d'instal·lació edifici destinat a equipament municipal c/Flors, 3 C.Millor" per un import de 5.250,00 euros a l'entitat CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, SA.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat i al departament de tresoreria, pel seu coneixement i execució material.

### 6-Expedient 762/2019. Requeriment Preliminar entre Administracions Públiques

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment



Identificació de l'expedient: 762/2019

Descripció: Donar compte de la resolució relativa a ocupació del port de Cala Bona per un

## Ajuntament de Son Servera



## Ajuntament de Son Servera

dinar el dia de la Marxa de Llevant

Tot seguit es dóna compte de la documentació tramesa per Ports de les Illes Balears, RE núm. 2019-E-RC-1437, per la qual es tramet resolució relativa a la sol·licitud d'aquest Ajuntament per ocupar una zona del port de Cala Bona per realitzar un dinar el dia de la realització de la cursa esportiva "Marxa de Llevant".

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Donar-se per assabentada de la resolució per la qual Ports de les Illes Balears autoritza l'ocupació d'una zona de 250 m2 del port de Cala Bona, per a la realització d'un dinar el dia 23 de març de 2019, en motiu de la cursa esportiva "Marxa de Llevant", organitzada pel Club ciclista Platges de Cala Millor.

Així mateix s'acorda donar-se per assabentada de les condicions a les quals es subjecte l'autorització.

### 7-Expedient 812/2019. Procediments Judicials. Donar compte sentència 423/18

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment



Identificació de l'expedient: 812/2019

Descripció: Donar compte sentència núm. 423/18

Tot seguit es dóna compte de la documentació tramesa pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Palma, per la qual es tramet la sentència núm. 423/18 dictada en data 3 de setembre de 2018, pel Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, Sala Con/ad, per la qual es resol el recurs d'apel·lació contra la sentència 5/2018 de 8 de febrer de 2018 del PO 62/2014

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada de la sentència núm. 423/2018, dictada en data 3 de setembre de 2018, per la Sala del Contenciós administratiu, del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, per la qual es resol el recurs interposat contra la sentència núm. 5 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Palma, dins el Procediment Ordinari 62/2014, que en el seu dia es va seguir contra aquest Ajuntament. Les dues sentències desestimen el recurs interposat.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a l'àrea d'Intervenció d'aquest Ajuntament per al seu coneixement.

## Ajuntament de Son Servera



## **Ajuntament de Son Servera**

---




## Ajuntament de Son Servera

### 8-Expedient 852/2019. Aprovació de factures de més de 3.000,00 €

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

 . núm. 852/2019

Assumpte: Aprovació factures de més de 3.000,00 € per Junta de Govern Local

Interessats: Varis

Vists els informes emesos per l'interventor municipal de cada una de les factures que a continuació es relacionen.

Vist el decret de batlia, pel qual el batle aixeca les objeccions presentades per l'interventor municipal a l'aprovació de les factures relacionades.

### ADORC

CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT
2019000773 / 4320 / 22706 ESTUDIS I TREBALLS TECNICS TURISME	REP aixecat per DA	3.907,30 €
B57386476-YV DE TRANSPORTE Y TURISMO SL Contrato de información turística de Cala Millor y Cala Bona servicio mes de: ---GENER		
2019000847 / 4320 / 22690 PROMOCIO TURISTIC	REP aixecat per DA	5.111,64 €
A07071038-VIAJES COSTA DEL ESTE, S.A. FACTURA VUELOS EUROWING DUS - PMI- DUS		
2019000941 / 2311 / 22761 GESTIO CENTRE DIA	F	12.692,30 €
G08973224-INSTITUT DE TREBALL SOCIAL I SERVEIS SOCIALS Prestació 1/2 del Servei de Centre d'Estades Diürnes de SonServera, corresponent al període 1/2		
2019000951 / 1610 / 21000 MANTENIMENT CLAVEGUERAM	REP aixecat per DA	3.247,20 €
B07124381-REBALIM, SL PASSAR TOBERA-DESEMBOSSAR TUBERIA CLAVEGUERAM-NETEJA BOMBEIG-		
2019000956 / 1620 / 22761 INCINERACIO I TRACTAMENT RESIDUS	REP aixecat per DA	45.843,91 €
A07326473-TIRME S.A. Tratamiento R.S.U./ETM00281220/4811-FKZ-Tratamiento R.S.U./ETM00281229/4811-FKZ		
2019000957 / 1620 / 22761 INCINERACIO I TRACTAMENT RESIDUS	REP aixecat per DA	47.951,17 €
A07326473-TIRME S.A. Tratamiento R.S.U./ETM00282246/0046-JCZ-Tratamiento R.S.U./ETM00282248/4811-FKZ-		
2019000960 / 1720 / 22710 TRACTAMENT RESIDUS	REP aixecat per DA	12.958,53 €
B57208878-MAC INSULAR SL 700000101 - RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ-700000204 - ELM-		
2019001016 / 2310 / 22706 TRABAJOS FAMILIARES EETT	REP aixecat per DA	3.223,68 €
A80903180-ADECCO TT, S.A. EMPRESA DE TRABAJO TEMPORAL		

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

TREB. FAMILIAR   Del 01/02/2019 al 28/02/2019   Subcuenta:			
2019001022	/ 3200 / 22799	TRANSPORT ESCOLAR	REP aixecat per DA 7.319,37 €
A07015100-AUTOCARES MANACOR S.A. transp.alumnos al IES.Puig de Sa Font(Son Servera) febrero-2019---			
2019001045	/ 3380 / 22610	FESTES POPULARS	REP aixecat per DA 3.206,50 €
B57357527-MUSICA I COMPLEMENTS SL. FESTA CARNAVAL 2019 PLAÇA DEL MERCAT, 02-03-2019			
2019001113	/ 4500 / 21000	CONSERV.I REPAR.INFRAESTR.I BENS N	REP aixecat per DA 4.992,46 €
B16591802-OBRES Y CONSTRUCCIONES TRINI SLU TEBALLS I MATERIAL REPARACIO EMPEDRATS I VORAVIES			
2019001120	/ 4500 / 21000	CONSERV.I REPAR.INFRAESTR.I BENS	REP aixecat per DA 3.282,90 €
18221747C-PEREZ MARTINEZ ALBERTO TREBALLS I MATERIAL DE CONSTRUCCIO OBRA ESTACIO			
<b>TOTAL ADORC</b>			<b>153.736,96</b>

**O**

<b>CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE</b>	<b>INFORME</b>	<b>IMPORT</b>
2019000907 / 1640 / 22706 CONTRACTE CEMENTERI	F	9.439,39 €
B07683410-GRUP MUNTANER-RIBOT SL SERVEIS ADMINISTRATIUS, FUNERARIS I GESTIÓ CEMENTERI---		
2019001017 / 1720 / 22609 RECOLLIDA ANIMALS ABANDONATS	F	3.510,41 €
G57068603-FUNDACIO NATURA PARC SANTA EUGENIA Contracte de Serveis de gestió dels cans i moixos abandonats, dels cadàvers d'animals		
<b>TOTAL O</b>		<b>12.949,80</b>

### **Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Aprovar i reconèixer la despesa i el pagament de les factures abans relacionades.

**Segon.-** Notificar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu control i execució material.



## Ajuntament de Son Servera

---

I sense més assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió a les 12:55 hores del dia abans assenyalat, de la qua s'estén la present acta i jo com a secretària en don fe

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**