



## Ajuntament de Son Servera

### ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2020/27	La Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	16 / de desembre / 2020
<b>Durada</b>	Des de les 12:32 fins a les 12:55 hores
<b>Lloc</b>	SALA DE PLENS
<b>Presidida per</b>	Natalia Troya Isern
<b>Secretari</b>	CATALINA MAGDALENA SERVERA GUAL

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
41571534T	ANGELA GALMES BONET	SÍ
18217047N	MARGALIDA VIVES ANDREU	SÍ
18217143Q	MARIA REMEDIOS CAÑADAS GARCIA	SÍ
25065126W	MARÍA TEODORA MORENO GÓMEZ	SÍ
43007366B	MIGUEL ANGEL ESPASES COLLANTES	SÍ
37341730B	Natalia Troya Isern	SÍ
37338951S	Sergio Valbuena Pérez	SÍ

Una vegada verificada per la secretària la constitució vàlida de l'òrgan, la presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

### 1-Aprovació de l'acta de la sessió anterior de 2 de desembre de 2020

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

La presidenta demana als assistents si tenen qualque observació a formular a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de dia 2 de desembre de 2020. No fent-se cap observació per part dels assistents, aquesta Junta de Govern Local acordal per unanimitat:

Aprovar l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de dia 2 de desembre de 2020 en tots els seus punts.

### 2-Expedient 2764/2020. Licencias Urbanísticas-Bàsic i execució reforma de material de coberta habitatge

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Identificació de l'expedient.- Expedient número: 2764/2020

Promotor: Maria Paloma Hernandez Porras

Projecte: bàsic i d'execució reforma de material de coberta d'habitatge

Seguidament es dona compte de la documentació registrada en data 13 d'octubre de 2020, núm. 2020-E-RE-1986 per Francisco Marina Pardo Prieto en representació de Maria Paloma Hernandez Porras , consistent en la sol·licitud de llicència que a continuació es detallarà:

- Descripció obra: aïllament tèrmic, impermeabilització, substitució de canaló i baixant, es a dir, reforma de la coberta
- Emplaçament: c/Fetget, 1 Ref. Cadastral 3040710ED3834S0001KW
- Tipus de sòl: urbà zona semiintensiva J8
- Promotora: María Paloma Hernández Porras
- Pressupost: 5.347,51 €.
- Termini d'execució: 3 anys

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

- Personal tècnic del projecte: Francisco Pardo Prieto

- Director de l'obra: Francisco Pardo Prieto

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 22 d'octubre de 2020 i 3 de desembre de 2020, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i la normativa urbanística vigent i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el decret 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Concedir a Maria Paloma Hernández Porras llicència municipal d'obres d'aïllament tèrmic, impermeabilització, substitució de canaló i baixant, es a dir, reforma de la coberta (visat COAIB 11/08517/20 de 30.09.2020) al carrer Fetget, 1 Ref. Cadastral 3040710ED3834S0001KW d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.

**Segon.-** Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per la tècnica d'administració general, servei d'urbanisme, al seu informe i que són les següents:

1. Comunicar a l'Ajuntament l'inici de les obres almenys amb deu dies d'antelació del començament de les mateixes, i que es obligatòria l'exhibició en el lloc de l'obra d'un cartell informatiu del títol habilitant de l'actuació, la identificació de la persona promotora i qualsevol altra dada que es fixi de forma reglamentària o en el pla general.

En tot cas, les obres s'ajustaran en la seva execució al projecte tècnic i a allò que s'ha fixat en la legislació de règim local, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears i a les normes urbanístiques vigents

2. Complir amb els terminis establerts per a l'inici i finalització de les obres:

- Termini per iniciar les obres: 6 mesos

- Termini d'execució de l'obra: no serà superior a 3 anys.

Aquests terminis es computen des de la data de comunicació de l'acte d'atorgament de la llicència.

- Possibilitat de pròrrogues de la llicència: la persona interessada té dret a l'obtenció automàtica d'una prorroga dels terminis d'iniciació i finalització de les obres per un termini no superior a la meitat del termini inicial, la normativa aplicable serà la vigent en el moment de la concessió de la llicència que es prorrogui.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència.

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

3. En el cas de sol·licitar l'ocupació de la via pública, aquesta haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de l'edificació, i s'haurà de generar la corresponent liquidació de la taxa al respecte.

4. Liquidar l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Son Servera

**Tercer.-** Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.



### 3-Expedient 2057/2018. Llicència d'Obres Majors-Projecte execució habitatge unifamiliar aïllat i piscina i demolició d'edificació aïllada existent

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Identificació de l'expedient: 2057/2018 relacionat 171/2010 TAO

Interessat: ANTONI SARD VALOR

Descripció: PROJECTE EXECUCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA I DEMOLICIÓ D'EDIFICACIÓ AÏLLADA EXISTENT

Emplaçament: polígon 15 parcel·la 11-56c (Actualment 91)

Referència cadastral 07062A015000910000XB

Seguidament es dona compte de la documentació registrada en data 16 de gener de 2020 amb núm. E-RE-56 presentada per Antoni Sard Valor, consistent en la sol·licitud d'aprovació del projecte executiu d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina i demolició d'edificació aïllada existent al polígon 15 parcel·la 11-56c (Actualment 91) amb la referència cadastral 07062A015000910000XB

Es va atorgar la llicència d'obres del projecte bàsic en data 17/07/2019 per JGL.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 21/10/2020 i 03/12/2020, respectivament, havent-se respectat el termini de presentació del projecte executiu.

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 4D209EFP7339XS6DLVQP65KY | Verificació: <https://sonservera.eadministracio.ca/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 46



## Ajuntament de Son Servera

De conformitat amb el que estableix la llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el decret 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Aprovar el projecte executiu indicat i autoritzar l'inici de les obres a ANTONI SARD VALOR per l'execució d'obres consistents en habitatge unifamiliar aïllat i piscina i demolició d'edificació aïllada existent del polígon 15 parcel·la 11-56c (Actualment 91) amb referència cadastral 07062A015000910000XB d'aquest terme municipal amb subjecció a les condicions generals establertes en la legislació vigent, les condicions específiques establertes per els tècnics, i totes i cadascuna de les condicions de la llicència atorgada.

Documentació tècnica autoritzada del projecte:

□ Documentació escrita (memòria) i gràfica plànols: STR01, STR02, STR03, STR04, STR05, STR06, STR07, STR08, STR09, STR010, CAR01, CAR02 (estructura i de fusteria interior i exterior) visats pel COAIB en data 23/01/2020 i amb núm. 11/00646/20.

□ Documentació escrita com annex al projecte i plànols INS01, INS02 i INS03 (instal·lacions), visats pel COAIB en data 08/06/2020 i amb núm. 11/04984/20.

□ Projecte d'instal·lacions, redactat per Juan Servera Sansó, visat pel COEIB amb núm. 147704/0002 i de data 16/01/2020.

□ Estudi de seguretat i salut, redactat per Bartomeu Pons Quetglas, visat pel COAAT de Mallorca en data 08/01/2020 i amb núm. 2020/00094.

**Segon.-** Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per la tècnica d'administració general, servei d'urbanisme, al seu informe i que són les següents:

1. Complir amb els terminis d'inici i finalització de les obres establerts a la llicència.
2. Comunicar a l'Ajuntament l'inici de les obres almenys amb deu dies d'antelació del començament de les mateixes, i que es obligatòria l'exhibició en el lloc de l'obra d'un cartell informatiu del títol habilitant de l'actuació, la identificació de la persona promotora i qualsevol altra dada que es fixi de forma reglamentària o en el pla general.
3. Les obres s'ajustaran en la seva execució al projecte tècnic i a allò que s'ha fixat en la legislació de règim local, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears i a les normes urbanístiques vigents.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents

Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera



### 4-Expedient 2308/2019. Llicències Urbanístiques-Canvi de coberta, acabats i legalització de muretes extiors d'entrada en un magatzem agrícola existent

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Identificació de l'expedient: Expedient número: 2308/2019

Promotor: Antonia Massanet Bauzà / Guillem Serra Gelabert.

Projecte: bàsic i d'execució canvi de coberta, acabats i legalització de muretes exteriors d'entrada en un magatzem agrícola existent.

Seguidament es dona compte de la documentació registrada en data 30 de juliol 2020, núm. 2020-E-RE-1466 per Antonia Massanet Bauzà / Guillem Serra Gelabert. , consistent en la sol·licitud de llicència que a continuació es detallarà:

- Descripció obra: Canvi de coberta, acabats i legalització de muretes exteriors d'entrada en un magatzem agrícola existent.

- Emplaçament: polígon 6, parcel·la 29 Ref. Cadastral 07062A00600029000XZ

-Naturalesa urbanística del sòl: Rústic. ANEI, APR Incendis i Erosió.

-Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Obra de canvi de coberta, acabats i legalització de muretes exteriors d'entrada de magatzem agrícola existent.

-Alçada permesa: Existent. Total 3,15ml.

-Edificabilitat permesa: Existent. 89,02m2.

-Ocupació permesa: Existent. 89,02m2.

-Pressupost de les obres: PEM 32.664,44 euros + CEM 4.080 euros.

-Termini d'execució: 36 mesos.

-Número d'habitatges:- (Magatzem Agrícola Existent).

-Número d'aparcaments:-

Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

-Número d'ascensors:-

-Número de locals:-

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 20 d'agost de 2020 i 10 de desembre de 2020, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i la normativa urbanística vigent i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el decret 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Concedir a Antonia Massanet Bauzà / Guillem Serra Gelabert. llicència municipal d'obres de projecte bàsic i d'execució de canvi de coberta, acabats i legalització de muretes exteriors d'entrada en un magatzem agrícola existent del polígon 6, parcel.la 29, amb referència cadastral 07062A00600029000XZ amb subjecció a les condicions generals establertes en la legislació vigent i les condicions específiques establertes pels tècnics d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.

### DOCUMENTS DEL PROJECTE AUTORITZATS

Documents escrits visat: 01/08/2019-11/07324/19 + Justificació esmena deficiències signada arquitecta 30/07/2020.

Documents gràfics visat: Plànols 01 i 02 visats 19/06/2020-11/05413/20.

**Segon.-** Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'Arquitecte Municipal al seu informe i que són les següents:

1. Terminis:

Termini per iniciar les obres: 1 MES.

Termini d'execució d'obra no passarà de 36 MESOS.

2. Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal [www.sonservera.es/](http://www.sonservera.es/).

3.S'ha de procedir, abans de qualsevol demolició parcial o total, a la verificació prèvia de la inexistència d'amiant en els materials a demolir. En cas que es constati l'existència d'amiant, la demolició únicament es podrà realitzar per empreses especialitzades i degudament registrades en la Conselleria de Treball, les quals hauran de presentar un Pla de Feina, que haurà de ser aprovat per l'autoritat Laboral de la Comunitat Autònoma. D'acord amb la normativa vigent, seran responsables de la greu contaminació el Promotor de la demolició i el Director de l'obra.

4.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

b) Condicions i advertiments assenyalats per la tècnica d'administració general, servei d'urbanisme, al seu informe i que són les següents:

1. Complir amb els terminis establerts per l'inici i finalització de les obres:

Aquests terminis són:

- Termini per iniciar les obres: 6 mesos des del dia següent a la data de comunicació de l'acte d'atorgament de la llicència.

- Termini d'execució de l'obra: no serà superior a 24 mesos.

- Possibilitat de pròrrogues de la llicència: la persona interessada té dret a l'obtenció automàtica d'una prorrogua dels terminis d'iniciació i finalització de les obres per un termini no superior a la meitat del termini inicial, la normativa aplicable serà la vigent en el moment de la concessió de la llicència que es prorrogui.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència.

2. Comunicar a l'Ajuntament l'inici de les obres almenys amb deu dies d'antelació del començament de les mateixes, i que es obligatòria l'exhibició en el lloc de l'obra d'un cartell informatiu del títol habilitant de l'actuació, la identificació de la persona promotora i qualsevol altra dada que es fixi de forma reglamentària o en el pla general.

3. En tot cas, les obres s'ajustaran en la seva execució al projecte tècnic aprovat i a allò que s'ha fixat en la legislació de règim local, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, les normes subsidiàries i a les normes urbanístiques vigents.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

## Ajuntament de Son Servera







## Ajuntament de Son Servera



### 5-Expedient 4/2019. Llicències Urbanístiques-Projecte de reforma de coberta i planta primera d'habitatge entre mitgeres

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Identificació de l'expedient.-Expedient número: 4/2019

Promotor: Angel Gabriel Barbe Buzón i Sandra Martínez Llamas

Projecte: bàsic i execució de reforma de coberta i planta primera d'habitatge entre mitgeres

Seguidament es dona compte de la documentació registrada en data 18/05/2020, núm. 2020-E-RE-865 per Angel Gabriel Barbe Buzón i Sandra Martínez Llambas, consistent en la sol·licitud de llicència que a continuació es detallarà:

- Descripció obra: reforma de coberta i planta primera d'habitatge entre mitgeres
- Emplaçament: C/ Parres, 48. Son Servera
- Naturalesa urbanística del sòl: Intensiva A 2
- Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Reforma de coberta i planta primera d'habitatge entre mitgeres
- Alçada permesa: 6,95 m
- Volum permès: Existent (525,03 m<sup>3</sup>)
- Ocupació permesa: Existent (108,71 m<sup>2</sup>)
- Pressupost de les obres: 33.479,00 euros.
- Termini d'execució: 36 mesos.
- Número d'habitatges:Existent (1)
- Número d'aparcaments:---
- Número d'ascensors:---

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 4D2Q9EFP7339XS6DL YQP65KY | Verificació: <https://sonservera.eadministracio.ca/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 46



## Ajuntament de Son Servera

-Número de locals:---

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 18 de novembre de 2020 i 3 de desembre de 2020, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i la normativa urbanística vigent i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el decret 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Concedir a Angel Gabriel Barbe Buzón i Sandra Martínez Llamas llicència municipal d'obres de projecte bàsic i executiu de reforma de coberta i planta primera d'habitatge entre mitgeres del c/Parres, 48 amb referència cadastral 0857720ED3805N0001WX, amb subjecció a les condicions generals establertes en la legislació vigent i les condicions específiques establertes per els tècnics i autoritzar l'inici de les obres.

Documents vàlids per a la llicència:

-Memòria descriptiva, memòria urbanística i fotografies, documents visats pel COAIB en data 15/05/2020 amb núm. 11/04290/20.

-Amidaments i pressupost, i plànols A1, B1, B2, B3, C1 i E1, documents visats pel COAIB en data 30/04/2020 amb núm. 11/03874/20.

-Portada i índex, memòria constructiva, compliment del CTE, compliment d'altres reglaments, annexes a la memòria, plec de condicions i plànols 00 i E2, documents visats pel COAIB en data 17/02/2020 amb núm. 11/01620/20.

-Plànol B4, document visat pel COAIB en data 14/11/2018 amb núm. 11/10044/18.

**Segon.-** Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'Arquitecta Municipal al seu informe i que són les següents:

1. Terminis:

Termini per a presentar el projecte d'execució: 6 MESOS.

Termini per iniciar les obres: des de la data de comunicació de l'acte d'atorgament de la llicència (art. 154 de la LUIB).

Termini d'execució d'obra no passarà de 36 MESOS.

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 4D2Q9EFP7339XS6DLVQP65KY | Verificació: <https://sonservera.eadministracio.ca/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 46



## Ajuntament de Son Servera

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 154 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB)).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció de dues pròrrogues, la primera per un període no superior a la meitat del termini inicial, i la segona i darrera per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, sempre que es compleixin les condicions establertes a l'apartat 4 de l'article 154 de la LUIB.

### 2.Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal [www.sonservera.es/](http://www.sonservera.es/).

3.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

4.L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de reforma de l'edificació.

5.A l'edificació objecte de la llicència, s'hi preveuran preses subterrànies per a tots els serveis existents o previstos davant la parcel·la.

6.S'ha de procedir, abans de qualsevol demolició parcial o total, a la verificació prèvia de la inexistència d'amiant en els materials a demolir. En cas que es constati l'existència d'amiant, la demolició únicament es podrà realitzar per empreses especialitzades i degudament registrades en la Conselleria de Treball, les quals hauran de presentar un Pla de Feina, que haurà de ser aprovat per l'autoritat Laboral de la Comunitat Autònoma. D'acord amb la normativa vigent, seran responsables de la greu contaminació el Promotor de la demolició i el Director de l'obra.

b) Condicions i advertiments assenyalats per la tècnica d'administració general, servei d'urbanisme, al seu informe i que són les següents:

1.Complir amb els terminis establerts per a l'inici i finalització de les obres:

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

- Termini per iniciar les obres: 6 mesos des del dia següent a la data de comunicació de l'acte d'atorgament de la llicència.
- Termini d'execució de l'obra: no serà superior a 24 mesos.
- Possibilitat de pròrrogues de la llicència: la persona interessada té dret a l'obtenció automàtica d'una prorroga dels terminis d'iniciació i finalització de les obres per un termini no superior a la meitat del termini inicial, la normativa aplicable serà la vigent en el moment de la concessió de la llicència que es prorrogui.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència.

2. Comunicar a l'Ajuntament l'inici de les obres almenys amb deu dies d'antelació del començament de les mateixes, i que es obligatòria l'exhibició en el lloc de l'obra d'un

cartell informatiu del títol habilitant de l'actuació, la identificació de la persona promotora i qualsevol altra dada que es fixi de forma reglamentària o en el pla general.

Les obres s'ajustaran en la seva execució al projecte tècnic i a allò que s'ha fixat en la legislació de règim local, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears i a les normes urbanístiques vigents.

3. Liquidar l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Son Servera.

4. En el cas de sol·licitar l'ocupació de la via pública, aquesta haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de l'edificació, i s'haurà de generar la corresponent liquidació de la taxa al respecte.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.



### 6-Expedient 3283/2019. Llicències Urbanístiques-Modificació transkurs obra de reforma de planta baixa i primera en habit. entre mitgeres i demolició const. annexes

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Identificació de l'expedient: Expedient número: 3283/2019

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

Promotor: MARIA MONTSERRAT CARRIÓ RIBOT

Projecte: bàsic i d'execució MODIFICACIONS EN EL TRANSCURS DE LES OBRES DE Reforma de Planta Baixa i Primera en habitatge entre mitgeres i demolició de construccions annexes

Seguidament es dona compte de la documentació registrada en data 15 de setembre de 2020, núm. 2020-E-RE-1815 per Maria Montserrat Carrió Ribot., consistent en la sol·licitud de llicència que a continuació es detallarà:

- Descripció obra: MODIFICACIONS EN EL TRANSCURS DE LES OBRES DE Reforma de Planta Baixa i Primera en habitatge entre mitgeres i demolició de construccions annexes.

- Emplaçament: c/Mar, 30

-Naturalesa urbanística del sòl: Urbà. Intensiva I-A.

-Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Demolició i reforma parcial d'habitatge unifamiliar entremitgeres.

-Alçada permesa: Existent. No es modifica. 8,48ml / 9,91ml.

-Edificabilitat final: 294,29m2.

-Ocupació permesa: 105,43m2.

-Pressupost de les obres: 38.794,02 euros ANTERIOR. + 11.337,05 euros (MTOs)

-Termini d'execució: 36 mesos a computar des de la llicència original.

-Número d'habitatges:1 existent.

-Número d'aparcaments:1 existent.

-Número d'ascensors:-.

-Número de locals:-.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 18 de setembre de 2020 i 10 de desembre de 2020, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i la normativa urbanística vigent i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el decret 2019-0907 d'atribució de competències, acorda pr unanimitat:**

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 4D2Q9EFP7339XS6DL YQP65KY | Verificació: <https://sonservera.eadministracio.ca/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 46



## Ajuntament de Son Servera

**Primer.-** Concedir a Maria Montserrat Carrió Ribot llicència municipal de modificació en el transcurs de les obres de reforma de planta baixa i primera d'habitatge entre mitgeres i demolició de construccions annexes del c/de la Mar, 30 amb subjecció a les condicions de la llicència, les generals establertes en la legislació vigent i les condicions específiques establertes a l'informe tècnic.

PROJECTE APROVAT: Projecte tècnic MODIFICAT i VISAT 14/09/2020, 11/07967/20.

**Segon.-** Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.



### 7-Expedient 63/2017. Llicència d'Obres Majors-Modificació transcurs obra reforma i ampliació Hotel SABINA PLAYA

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Identificació de l'expedient: Expedient número: 63/2017

Promotor: HOTEL SABINA PLAYA, SA

Projecte: bàsic i d'execució de modificacions en el transcurs de les obres de reforma i ampliació de l'Hotel Sabina Playa per a la seva modernització

Seguidament es dona compte de la documentació registrada en data 31 de març de 2020, núm. 2020-E-RE-512 per HOTEL SABINA PLAYA, SA consistent en la sol·licitud de llicència que a continuació es detallarà:

- Descripció obra: modificacions en el transcurs de les obres de reforma i ampliació de l'Hotel Sabina Playa per a la seva modernització

- Emplaçament: c/Es Rafal, núm. 4 de Cala Millor

-Naturalesa urbanística del sòl: Urbà. Zona Hotelera H10.

-Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Reforma i ampliació de l'Hotel Sabina Playa per a la seva modernització.

-Alçada permesa: 22,90 m.

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 4D209EFP7339XS6DL YQP65KY | Verificació: <https://sonservera.eadministracio.cat/>  
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 46



## Ajuntament de Son Servera

- Volum permès: Edificabilitat – 8.164,26 m<sup>2</sup>.
- Ocupació permesa: 1.463,79 m<sup>2</sup>.
- Pressupost de les obres: 701.000,00 euros (increment amb MTO de 74.000 euros).
- Termini d'execució: 12 mesos per a les MTOs.
- Número d'habitatges:---
- Número d'aparcaments:---
- Número d'ascensors:3

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 10 de desembre de 2020 i 24 de novembre de 2020, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i la normativa urbanística vigent i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el decret 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Concedir a HOTEL SABINA PLAYA, SA llicència municipal de modificacions en el transcurs de les obres de reforma i ampliació de l'Hotel Sabina Playa emplaçat al c/Es Rafal, 4, amb subjecció a les condicions generals establertes en la legislació vigent i les condicions específiques establertes a l'informe tècnic.

### DOCUMENTS TÈCNICS QUE S'AUTORITZEN

Projecte tècnic refús de MTOs VISAT en data 27/03/2020-11/03010/20.

Respecte del projecte amb llicència, aquestes MTOs s'han descrit a un document de Memòria justificativa (pàgines 6 i 7) i assenyalat a la documentació gràfica de les MTO visades. Els plànols nous de les MTO són els n<sup>o</sup> 07, 08, 09, 10 i 14.

**Segon.-** Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'Arquitecta Municipal al seu informe i que són les següents:

1.Per la tramitació del procediment d'inici i exercici de les activitats que han requerit permís d'instal·lació i obres, cal que es presenti la documentació establerta a l'article 47 de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears.

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

### 2.Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal [www.sonservera.es/](http://www.sonservera.es/).

3.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

4.L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de reforma de l'edificació.

5.No es podrà atorgar el certificat final d'obra de l'edificació si no s'han executat les demolicions previstes en el projecte. Juntament amb el projecte executiu s'aportarà projecte de demolició de les construccions existents, a no ser que aquest s'hagi sol·licitat a un altre expedient.

6.Es manté vigent tota la documentació de l'expedient original que no s'hagi expressament modificat en la tramitació d'aquestes Modificacions (MTOs).

7.S'ha de procedir, abans de qualsevol demolició parcial o total, a la verificació prèvia de la inexistència d'amiant en els materials a demolar. En cas que es constati l'existència d'amiant, la demolició únicament es podrà realitzar per empreses especialitzades i degudament registrades en la Conselleria de Treball, les quals hauran de presentar un Pla de Feina, que haurà de ser aprovat per l'autoritat Laboral de la Comunitat Autònoma. D'acord amb la normativa vigent, seran responsables de la greu contaminació el Promotor de la demolició i el Director de l'obra.

8.Tant les escales especialment protegides com els vestíbuls d'independència s'han de ventilar conforme al que indica el CTE DB SI.

9.Pel que respecte a les piscines proposades, s'haurà de donar absolut compliment al Decret 53/1995, de 18 de maig, pel que s'aproven les condicions higiènic-sanitàries de les piscines dels establiments turístics i de les d'ús col·lectiu.

10.Es compliran totes les condicions incloses als informes dels organismes competents afectats (Informe preceptiu i vinculant de la Direcció General de Turisme, de la Conselleria

## Ajuntament de Son Servera







## Ajuntament de Son Servera

d'Innovació, Recerca i Turisme, respecte el que disposa la Disposició Addicional Quarta de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, del turisme de les Illes Balears, modificada pel Decret Llei 1/2013, de 7 de juny, pel Decret Llei 3/2014, de 5 de desembre, i pel Decret 1/2016, de 12 de gener).



**Ter.**- Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.

### 8-Expedient 1589/2020. Llicències Urbanístiques-Modificació transcurs obra habitatge unifamiliar aïllat i piscina

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Identificació de l'expedient: Expedient número: 1589/2020

Promotor: Rosa María Medina Mendoza i Francisco Ramírez Hidalgo

Projecte: Projecte bàsic i execució de modificació durant el transcurs de les obres d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina

Seguidament es dona compte de la documentació registrada en data 26/11/2020 i 30/11/2020, núm. 2020-E-RE-2342 i 2020-E-RC-7206 per Rosa María Medina Mendoza i Francisco Ramírez Hidalgo, consistent en la sol·licitud de llicència que a continuació es detallarà:

- Descripció obra: Modificació durant el transcurs de les obres d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina

- Emplaçament: c/Dragonera, 3

-Naturalesa urbanística del sòl: Urbà. Extensiva A (E-A)

-Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Modificació durant el transcurs de les obres d'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina

-Alçada permesa: 7,30 m

-Volum permès: 556,90 m<sup>3</sup> (Edificabilitat – 200,40 m<sup>2</sup>)

-Ocupació permesa: 193,75 m<sup>2</sup>

-Pressupost de les obres: 341.118,89 euros (igual PEM actualitzat 2a pròrroga)

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

-Termini d'execució: 6 mesos (concedits amb la 2a pròrroga)

-Número d'habitatges:1

-Número d'aparcaments:4

-Número d'ascensors:---

-Número de locals:----

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 10 de desembre de 2020 i 11 de desembre de 2020, respectivament.

De conformitat amb el que estableix la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme a Illes Balears i la normativa urbanística vigent i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el decret 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Concedir a Rosa María Medina Mendoza i Francisco Ramírez Hidalgo llicència municipal d'obres de modificació durant el transcurs de les obres d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina al carrer Dragonera, 3 d'aquest terme municipal i autoritzar l'inici de les obres.

Documentació tècnica autoritzada del projecte:

☐ Visada pel COAIB en data 27/05/2020 i amb núm. 11/04659/20: compliment del CTE (3), compliment d'altres reglaments i disposicions (4), annexos a la memòria (5), annexos al projecte (II), plec de condicions (III), plànols (IV), amidaments i pressupost (V) i plànols: 03M, 07M, 08M, 09M, 11M, 12M, 14M, 15M, 32M, 33M, PS3 i PS4.

☐ Visada pel COAIB en data 25/11/2020 i amb núm. 11/10667/20: rectificacions a la memòria-octubre 2020, memòria descriptiva (rectificada octubre 2020) (1), fitxa d'annex a la memòria urbanística, memòria constructiva de modificacions previstes (rectificada octubre 2020) (2) i plànols: 01M, 02M, PS1, PS2 i PS5.

**Segon.-** Informar a l'interessat que aquesta llicència resta condicionada a:

a) Condicions i advertiments assenyalats per l'Arquitecta municipal al seu informe i que són les següents:

1.Terminis:

Termini d'execució d'obra no passarà de 6 MESOS concedits amb la segona pròrroga.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 154 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB)).

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 4D2Q9EFP7339XS6DLVQP65KY | Verificació: <https://sonservera.eadministracio.ca/>  
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 46



## Ajuntament de Son Servera

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralizessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció de dues pròrrogues, la primera per un període no superior a la meitat del termini inicial, i la segona i darrera per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, sempre que es compleixin les condicions establertes a l'apartat 4 de l'article 154 de la LUIB.

2.S'entén que la documentació administrativa que no s'ha presentat amb la modificació en el transcurs de les obres, es manté vigent i no s'ha vist modificada respecte a la presentada amb l'expedient original 57/2016-OBRAS, mentre no es comuniqui en el sentit contrari, per part del promotor.

3.Es mantenen vigents, si és el cas, les condicions específiques de l'expedient 57/2016-OBRAS per a l'execució de l'obra.

4.Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal [www.sonservera.es/](http://www.sonservera.es/).

5.La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

6.L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de l'edificació.

7.L'expedició del certificat municipal de finalització de les obres es condicionarà a la correcta execució de les voravies de tots els vials amb què confronti la parcel·la, sense perjudici que, si escau, es pugui exigir l'execució d'altres obres d'urbanització.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos pertinents.





## Ajuntament de Son Servera

**9-Expedient 3201/2019. Excedències i altres Situacions Administratives. Sol·licitud de Raúl González Guardiola, amb DNI núm. 37342801R, de data 11 de novembre de 2020, amb RGE núm. 2020-E-RC-6693, mitjançant la qual sol·licita pròrroga de l'excedència voluntària especial.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Expedient 3201/2019. Sol·licitud de Raúl González Guardiola, amb DNI núm. 37342801R, de data 11 de novembre de 2020, amb RGE núm. 2020-E-RC-6693, mitjançant la qual sol·licita pròrroga de l'excedència voluntària especial.

Atesa la sol·licitud de Raúl González Guardiola, amb DNI núm. 37342801R, de data 29 de novembre de 2019, amb el RGE núm. 2019-E-RC-6825, mitjançant la qual sol·licita excedència voluntària especial, d'acord amb l'article 17.a) del Conveni aplicable al personal laboral d'aquest Ajuntament, publicat al BOIB núm. 167, de 12 de novembre de 2015. Dita persona ocupava una plaça d'oficial 1a. pintor, personal laboral fix, de la Brigada d'Obres de l'Ajuntament de Son Servera.

Atès l'acord de la Junta de Govern Local que atorgà l'excedència voluntària especial la qual s'inicià en data 1 de febrer de 2020 i s'exhaurirà en data 31 de gener de 2021.

Atesa la sol·licitud de pròrroga de dita situació d'excedència voluntària especial de la persona interessada, de data 11 de novembre de 2020, amb el RGE núm. 2020-E-RC-6693, per un termini d'un any, de data 1 de febrer de 2021 fins a la data de 31 de gener de 2022.

Atesa la Provisió de la Batlia de data 12 de novembre de 2020, mitjançant la qual sol·licita informe de l'enginyer municipal i cap de la Brigada d'obres municipal.

Atès l'informe de l'enginyer municipal i cap de la Brigada d'obres municipal de data 26 de novembre de 2020, el qual, textualment, assenyala el següent:

“INFORME TÈCNIC

Expedient núm.:3201/2019

Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

Procediment: Emissió de certificat o Informe.

Assumpte: Sol·licitud d'excèdència voluntària especial de Raúl Gonzalez Guardiola

En relació a la provisió de batlia de data 12 de novembre de 2020, per la qual es demana que es procedeixi a emetre informe, per part de l'enginyer tècnic industrial i cap de la Brigada municipal d'obres d'aquest Ajuntament, relativa a la situació de les necessitats de dit servei, d'acord amb allò ressenyat a l'article 17.2 del Conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Son Servera, el qual assenjala, entre altres, que la concessió d'excèdència voluntària especial estarà supeditada a les necessitats del servei.

Joan Albert Bauza Mayol, com a cap de serveis de l'Ajuntament de Son Servera, amb referència a la sol·licitud de Raul Gonzalez Guardiola de pròrroga d'excèdència voluntària especial per un termini d'un any, a partir de la data 1 de febrer 2021 fins a dia 31 de gener de 2022 i referent a les necessitats del servei.

### INFORM QUE

Per poder continuar desenvolupant totes les tasques que es duen a terme, per atendre les necessitats de la brigada municipal en les tasques de: pintar edificis municipals, pintar la senyalització vial de la via pública, pintar mobiliari urbà i parcs infantils, s'ha de substituir la plaça de oficial primera pintor de la brigada municipal de l'ajuntament de Son Servera en el termini que duri l'excèdència.

### SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Atès, així mateix, que el regidor de Policia, Vies i Obres, Mobilitat i Modernització ha manifestat, verbalment, la seva postura favorable a atorgar la pròrroga de la situació d'excèdència especial objecte de la present proposta.

La secretària informa que l'article 18.a) de l'acord aplicable al personal funcionari, BOIB 12 de dia 24 de gener de 2015 preveu una excèdència voluntària especial semblant a la prevista al Decret Llei 5/2012 d'1 de juny, de mesures urgents en matèria de personal i administratives per a la reducció del dèficit del sector públic de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i altres institucions autonòmiques, tot i que

Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

no està limitada temporalment, no prohibeix que es pugui treballar al sector públic durant el temps de l'excedència i no limita la constitució d'una borsa per a la seva substitució. Així mateix informa que a l'exposició de motius de la normativa autonòmica que preveu aquest tipus d'excedència motiva la seva aprovació en el compliment dels objectius de dèficit públic, situació que no es pot traslladar a la regulació de l'article 18 del conveni esmentat. Tot i així ha estat aprovat i publicat i sotmès a informació pública i sense haver estat objecte de cap al·legació o recurs.



Atesa la competència de la Junta de Govern Local per a la resolució d'aquest tipus de situacions administratives d'acord amb el decret de la Batlia núm. 2019-0907, de data 27 de juny. Per això, i d'acord amb allò previst en la legislació vigent en matèria de personal, i en ús de les atribucions conferides a l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local i l'article 41.14 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització i funcionament de règim jurídic de les Entitats locals, i a l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic.

### **Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

*Primer.-* Atorgar pròrroga d'un any de l'excedència voluntària especial des de la data 1 de febrer de 2021, fins a la data 31 de gener de 2022, ambdós inclosos, a RAUL GONZÁLEZ GUARDIOLA, amb DNI núm. 37342801R, el qual ocupa, com a personal laboral fix, la plaça d'oficial 1a. pintor, de la Brigada d'Obres municipal de l'Ajuntament de Son Servera. Així mateix, el treballador, durant dita excedència, tindrà dret a la reserva del lloc de treball i al còmput del temps d'excedència a efectes de triennis i grau professional.

*Segon.-* Donar compte de la present a la persona interessada i als Departament d'Intervenció i al Servei de Personal de l'Ajuntament de Son Servera, per al seu coneixement i efectes.



**10-Expedient 169/2016. (relacionat expedient 188/2016). Proposta d' assabentar de la**

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

**concessió de la quarta pròrroga de la comissió de serveis de Norberto González Osorio, per un període d'un any no prorrogable.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Assumpte: Expedient núm. 169/2016 (relacionat expedient 188/2016). Proposta d' assabentar de la concessió de la quarta pròrroga de la comissió de serveis de Norberto González Osorio, per un període d'un any no prorrogable.

En data 20 de novembre de 2020, el delegat de Personal de l'Ajuntament de Manacor, sol·licita la conformitat de la Batlia de Son Servera per tal de poder autoritzar la quarta pròrroga amb efectes de 2 de gener de 2021, per tal que Norberto González Osorio pugui ocupar el lloc de treball d'intervenció de classe primera de l'Ajuntament de Manacor (RGE núm. 2020-E-RC-6943).

En data 26 de novembre de 2020, la Batlia de l'Ajuntament de Son Servera, mitjançant Resolució núm. 2020-1301, resol manifestar la seva conformitat amb la quarta pròrroga d'un any més, de Norberto González Osorio, funcionari amb habilitació de caràcter nacional, per tal que pugui ocupar la plaça d'Intervenció de l'Ajuntament de Manacor, en comissió de serveis, amb efectes de data 2 de gener de 2021.

En data 10 de desembre de 2020, i amb RGE núm. 2020-E-RC-7418, la Direcció General de Funció Pública i Administracions Públiques de la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques, en notifica la Resolució de 3 de desembre de 2020, per la qual es concedeix una quarta pròrroga de la comissió de serveis atorgada a Norberto González Osorio per ocupar el lloc de treball d'Intervenció de classe primera de l'Ajuntament de Manacor.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat :

Donar-se per assabentada de la Resolució de la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques de 3 de desembre de 2020 (RGE núm. 2020-E-RC-7418) per la qual es concedeix una quarta pròrroga de la comissió de serveis atorgada a Norberto González Osorio per ocupar el lloc de treball d'intervenció de classe primera de l'Ajuntament de Manacor, per un període d'1 any no prorrogable.



Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 4D209EFP7339XS6DLYQP65KY | Verificació: <https://sonservera.eadministracio.ca/>  
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 46



## Ajuntament de Son Servera

**11-Expedient 3177/2020. Jubilacions. Proposta de donar compte a la Junta de Govern Local de la comunicació de jubilació de Melchor Sancho Vallori, amb DNI núm. 42961878V, presentada en data 27 denovembre de 2020, amb RGE núm. 2020-E-RC-7137.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Assumpte: Expedient 3177/2020. Proposta de donar compte a la Junta de Govern Local de la comunicació de jubilació de Melchor Sancho Vallori, amb DNI núm. 42961878V, presentada en data 27 denovembre de 2020, amb RGE núm. 2020-E-RC-7137.

En data 27 de novembre de 2020, RGE núm. 2020-E-RC-7137, Melchor Sancho Vallori, amb DNI núm. 42961878V, comunica la voluntat d'acollir-se a la modalitat de jubilació voluntària anticipada, a partir del 63 anys i amb efectes de la data 1 de desembre de 2020, d'acord amb les disposicions vigents en matèria del règim de la Seguretat Social.

Així mateix, d'acord amb allò disposat a l'apartat 1.9 del Decret de la Batlia núm. 2019-0907, de 27 de juny, de delegació d'atribucions a la Junta de Govern Local, sobre jubilació i excedència dels funcionaris i personal laboral de l'Ajuntament.

Aquesta Junta d Govern Local, d'acord amb el Decret 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentat de la comunicació de jubilació de Melchor Sancho Vallori, amb DNI núm. 42961878V, comunica la voluntat d'acollir-se a la modalitat de jubilació voluntària anticipada, a partir dels 63 anys i amb efectes de la data 1 de dsembre de 2020.

Segon.- Donar compte al Servei de Personal i al Departament d' Intervenció per al seu coneixement i efectes.



**12-Expedient 3284/2020. Actuacions Judicials**

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 4D2O9EFP7339XS6DL YQP65KY | Verificació: <https://sonservera.eadministracio.cat/>  
Document Signat electrònicament des de la plataforma eSPublico Gestiona | Pàgina 24 de 46





## Ajuntament de Son Servera

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
Identificació de l'expedient: 3284/2020	
Descripció: notificació de la Conselleria de Salut i Consum de la interposició de recursos contenciosos contra resolucions de la consellera de Salut i Consum.	
Seguidament es dona compte de la documentació tramesa la Conselleria de Salut i Consum, registres d'entrada núms 2020-E-RC-7165, 2020-E-RC-7170 i 2020-E-RC-7173, de 27 de novembre de 2020, pels quals es notifica a aquest Ajuntament la interposició de recursos contenciosos contra resolucions de la consellera de Salut i Consum.	
<b>Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:</b>	
Donar-se per assabentada de la documentació tramesa la Conselleria de Salut i Consum, registres d'entrada núms 2020-E-RC-7165, 2020-E-RC-7170 i 2020-E-RC-7173, de 27 de novembre de 2020, pels quals es notifica a aquest Ajuntament la interposició de recursos contenciosos contra resolucions de la consellera de Salut i Consum, per tal que aquest Ajuntament, es pugui presentar, com a part, en els procediments judicials, d'acord amb allò que estableix l'article 49 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol.	

<b>13-Expedient 3255/2020. Requeriment Preliminar entre Administracions Públiques. Donar compte del Decret 18/2020</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
Identificació de l'expedient: 3255/2020	
Descripció: trasllat del decret 18/2020 de 27 de novembre	
Tot seguit es dona compte de la documentació tramesa per la Conselleria de Presidència, Cultura Iguat, registre d'entrada núm. 2020-E-C-7268, de 3 de desembre de 2020, per la qual es notifica a aquest Ajuntament que la presidenta de es Illes Balears, ha dictat el Decret 18/2020 de 27 de novembre, pel qual s'actualitzen les mesures establertes com a conseqüència de la declaració de l'estat d'alarma per fer front a la situació d'emergència sanitària provocada per la COVID-19.	

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

L'esmentada documentació, així com l'expedient 3255/2020, s'han tramès a la responsable de l'àrea municipal de Sanitat, així com al responsable de la Policia Local als efectes pertinents.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada de la documentació tramesa per la Conselleria de Presidència, Cultura Igualtat, registre d'entrada núm. 2020-E-C-7268, de 3 de desembre de 2020, per la qual es notifica a aquest Ajuntament que la presidenta de es Illes Balears, ha dictat el Decret 18/2020 de 27 de novembre, pel qual s'actualitzen les mesures establertes com a conseqüència de la declaració de l'estat d'alarma per fer front a la situació d'emergència sanitària provocada per la COVID-19.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la regidora responsable de l'àrea municipal de Sanitat i al cap de la policia local per al seu coneixement.



**14-Expedient 2708/2019. Sol·licitud de pròrroga d'excedència voluntària especial de Catalina Bassa Sureda, amb DNI núm. 37340865C, de data 27 de novembre de 2020, amb RGE núm. 2020-E-RE-2357.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Expedient 2708/2019

Assumpte: sol·licitud de pròrroga d'excedència voluntària especial de Catalina Bassa Sureda, amb DNI núm. 37340865C, de data 27 de novembre de 2020, amb RGE núm. 2020-E-RE-2357.

Atesa la sol·licitud de Catalina Bassa Sureda, amb DNI núm. 37340865C, de data 10 d'octubre de 2019, amb RGE núm. 2019-E-RC-1153, rectificada per la sol·licitud de la mateixa data amb el RGE núm. 2019 mitjançant la qual sol·licita excedència voluntària especial, d'acord amb l'article 18.a) de l'Acord aplicable al personal

Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

funcionari d'aquest Ajuntament, publicat al BOIB núm. 12 de 24 de gener de 2015. Dita persona ocupa actualment una plaça de treballadora social, funcionària de carrera, grup/subgrup A2, del Servei de Benestar Social de l'Ajuntament de Son Servera.

Atès l'acord de la Junta de Govern Local que atorga l'excedència voluntària especial la qual s'inicià en data 1 de novembre de 2019 i s'exhaurirà en data 30 d'abril de 2020.

Així mateix, atès el Decret de la Batlia núm. 2020-0509, de 22 d'abril, d'avocació i atorgament de pròrroga de la situació d'excedència voluntària especial, per un termini que s'inicia en data 1 de maig de 2020 i fineix en data 31 d'octubre de 2020.

Atesa la sol·licitud de la persona interessada de pròrroga d'excedència voluntària especial, amb RGE núm. 2020-E-RE-1832, de data 18 de setembre de 2020, des de la data 1 de novembre de 2020 fins a la data 31 de desembre de 2020.

Atès l'acord de la Junta de Govern Local en data 7 d'octubre de 2020 que atorga la pròrroga d'excedència voluntària especial des de la data 1 de novembre de 2020 fins a la data 31 de desembre de 2020.

Atesa la sol·licitud de la persona interessada de nova pròrroga d'excedència voluntària especial, amb RGE núm. 2020-E-RE-2357, de data 27 de novembre de 2020, des de la data 1 de gener de 2021 fins a la data 30 de juny de 2021.

Atès l'informe de la treballadora social del Servei de Benestar Social municipal de data 1 de desembre de 2020, d'acord amb la Provisió de la Batlia de data 23 de setembre de 2020, el qual, textualment, assenyala:

*“Catalina Amengual Gomila, com a treballadora social dels serveis socials de l'Ajuntament de Son Servera i amb referència a la sol·licitud de Catalina Bassa Sureda, de renovació d'excedència especial voluntària del dia 1 de gener a 30 de juny de 2021 i amb referència a les necessitats del servei.*

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

**INFORM:**

*Que per complir ratios, poder atendre les necessitats del servei, seguir desenvolupant els projectes que es duen a terme, s'ha de mantenir la contractació de la treballadora social Josefina Muñoz Abad per el període d'excedència.”*

Atès que la regidora de Benestar Social ha manifestat en data 2 de desembre de 2020 la seva conformitat amb l'atorgament de la pròrroga sol·licitada per la persona interessada.



La secretària informa que l'article 18.a) de l'acord aplicable al personal funcionari, BOIB 12 de dia 24 de gener de 2015 preveu una excedència voluntària especial semblant a la prevista al Decret Llei 5/2012 d'1 de juny, de mesures urgents en matèria de personal i administratives per a la reducció del dèficit del sector públic de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i altres institucions autonòmiques, tot i que no està limitada temporalment, no prohibeix que es pugui treballar al sector públic durant el temps de l'excedència i no limita la constitució d'una borsa per a la seva substitució. Així mateix informa que a l'exposició de motius de la normativa autonòmica que preveu aquest tipus d'excedència motiva la seva aprovació en el compliment dels objectius de dèficit públic, situació que no es pot traslladar a la regulació de l'article 18 del conveni esmentat. Tot i així ha estat aprovat i publicat i sotmès a informació pública i sense haver estat objecte de cap al·legació o recurs.

Atesa la competència de la Junta de Govern Local per a la resolució d'aquest tipus de situacions administratives d'acord amb el decret de la Batlia núm. 2019-0907, de data 27 de juny. Per això, i d'acord amb allò previst en la legislació vigent en matèria de personal, i en ús de les atribucions conferides a l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local i l'article 41.14 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització i funcionament de règim jurídic de les Entitats locals, i a l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret núm. 2019-0907 d'atribució de

**Ajuntament de Son Servera**

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 4D2O9EFP739XS6DL YQIP65KY | Verificació: <https://sonservera.eadministracio.ca/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 28 de 46



## Ajuntament de Son Servera

competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Atorgar pròrroga de la situació d' excedència voluntària especial des de la data 1 de gener de 2021, fins a la data 30 de juny de 2021, ambdós inclosos, a CATALINA BASSA SUREDA, amb DNI núm. 37340865C, la qual ocupa, com a personal funcionari de carrera, la plaça de treballadora social, grup/subgrup A2, del Servei de Benestar Social de l'Ajuntament de Son Servera. Així mateix, la treballadora, durant dita excedència, tindrà dret a la reserva del lloc de treball i al còmput del temps d'excedència a efectes de triennis i grau professional.

Segon.- Donar compte de la present a la persona interessada i als Departament d' Intervenció i al Servei de Personal de l'Ajuntament de Son Servera, per al seu coneixement i efectes.



### 15-Expedient 3250/2020. Accions de Caràcter Cultural. Actes per a la celebració del dia de les Illes Balears de 2021

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

Identificació de l'expedient: 3250/2020

Descripció: realització d'actes per a celebrar el dia de les Illes Balears 2021.

Seguidament es dona compte de la documentació tramesa per la Conselleria de Presidència, Cultura i Igualtat, registre d'entrada de dia 27 de novembre de 2020, núm. 2020-E.-RC-7174, per la qual es comunica la realització d'un programa d'espectacles d'arts escèniques i de música a les illes, entre el 25 de febrer i el 7 de març de 2021, si la situació sanitària ho permet, per a la celebració del Dia de les Illes Balears 2021, per a la qual cosa l'Ajuntament pot sol·licitar les activitats que interessin, així com proposar la realització al municipi d'activitats no incloses en el catàleg.

De tota la documentació presentada, així com de l'expedient núm. 3250/2020 se n'ha donat trasllat al regidor responsable de l'àrea municipal de Cultura, per el seu coneixement.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Donar-se per assabentada de la documentació tramesa en data 27 de novembre de 2020, registre d'entrada núm. 2020-E-RC-7174, de la Conselleria de Presidència, Cultura i Igualtat,

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

relativa als actes i activitats i realització d'un programa d'espectacles i música, a realitzar entre el dia 25 de febrer i el 7 de març de 2021 per a celebrar el Dia de les Illes Balears de



### 16-Expedient núm. 3188/2020. RGE 2020-E-RC-7169 de 27 de novembre de 2020 del Departament de Mobilitat i Infraestructures del Consell de Mallorca.

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

### Assumpte: Expedient núm. 3188/2020. RGE 2020-E-RC-7169 de 27 de novembre de 2020 del Departament de Mobilitat i Infraestructures del Consell de Mallorca.

Tot seguit es dona es compte de la comunicació tramesa pel Departament de Mobilitat i Infraestructures del Consell de Mallorca amb RGE 2020-E-RC-7169 de 27 de novembre de 2020, de les condicions necessàries per dur a terme la instal·lació d'elements lumínics i decoratius nadalencs sobre les carreteres competència del Consell de Mallorca. Aquestes condicions són:

- Els elements a instal·lar no poden creuar transversalment la calçada no instal·lar-se a rotondes.
- És responsabilitat del promotor la correcta subjecció i perjudicis que puguin esdevenir.
- Prèviament a l'inici de les obres s'ha de contactar amb el personal de la Secció d'Explotació per al seu replanteig

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació de les condicions necessàries per dur a terme la instal·lació d'elements lumínics i decoratius nadalencs sobre les carreteres competència del Consell de Mallorca tramesa pel Departament de Mobilitat i Infraestructures.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord al regidor responsable de Vies i Obres per al seu coneixement i efectes.

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera



### 17-Expedient 3285/2020. Assabentat de la l'aprovació del Parlament de la proposició no de llei RGE núm. 9077/20 relativa a pla d'activitat física.

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

#### **Assumpte: Expedient núm. 3285/2020. RGE 2020-E-RC-7364 de 4 de desembre de 2020, del Parlament de les Illes Balears.**

Tot seguit es dona compte de la documentació tramesa pel Parlament de les Illes Balears amb RGE 2020-E-RC-7364 de 4 de desembre de 2020, en relació a l'aprovació de la proposició no de llei RGE núm. 9077/20 relativa a pla d'activitat física.

Amb aquesta proposició s'insta als Ajuntaments a oferir i promocionar la informació de centres esportius i rutes per a la promoció de l'activitat física a través dels seus canals d'informació digital i telemàtica

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada de la proposició no de llei RGE núm. 9077/20, en la qual s'insta als ajuntaments a oferir i promocionar la informació de centres esportius i rutes per a la promoció de l'activitat física a través dels seus canals d'informació digital i telemàtica

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord als regidors responsables de les àrees d'Esport i de Modernització, per al seu coneixement i efectes.



### 18-Expedient 3048/2020. Aprovació justificació pagament a justificar Natalia Troya per serveis socials

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Exp. núm. 3048/2020

Assumpte: Justificació pagament a justificar

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

Interessat: Natalia Troya Isern

En relació a la justificació de pagaments a justificar de 15.840,00 € de la Sra. Natalia Troya Isern, batlessa d'aquest Ajuntament, de data 2 de desembre de 2020, concedida per fer front a despeses bàsiques derivades de l'Estat d'Alarma de l'Estat espanyol a causa de la crisi derivada pel COVID-19.

Es justifica per l'anterior habilitat les següents despeses

data	concepte	ingrés	saldo
02/12/2020	Ajuda econòmica PROGRAMA SUMA	<b>15.840 €</b>	<b>15.840 €</b>

	Nom	Llinatges	DNI / NIE / PAS	Núm.Expt.	DESPESA	SALDO
1.	MALGORZATA KATARZYNA	BLANCHUCINSKA JABLCZYNSKA	43208563G	386/2020	600€	<b>15.240 €</b>
2.	ADRIANA MARIA	FRANCO HENAO	Y7418180G	113/2019	600€	<b>14.640 €</b>
3.	MÓNICA DEL PILAR	ESCALANTE MONCADA	X9181612N	44/2012	575€	<b>14.065 €</b>
4.	ÁNGELA	RIERA ROMÀ	41523196P	152/2014	600€	<b>13.465 €</b>
5.	FELISA	LAJO HERRERO	07218308B	141/2015	600€	<b>12.865 €</b>
6.	ADINETH	CAICEDO CÓRDOBA	Y5565883N	134/2018	575€	<b>12.290 €</b>
7.	ARCELIA EDELMIRA	LÓPEZ RIOS	04050073528	123/2013	600€	<b>11.690 €</b>
8.	MARIA DE LOS MÁRTIRES	ESCAMILLA MATAMOROS	52381826Q	65/2010	600€	<b>11.090 €</b>
9.	LUIS DARIO	MAGGIO	Y8107197X	48/2020	0€	<b>11.090 €</b>
10.	EVA MARÍA	MARTÍN CERRO	37337371E	358/2020	600€	<b>10.490 €</b>
11.	HAYDIVER	OCAMPO MUÑOZ	AV619960	110/2020	600€	<b>9.890 €</b>
12.	ROCÍO	MONTAÑO	41619631G	101/2017	600€	<b>9.290 €</b>

## Ajuntament de Son Servera







## Ajuntament de Son Servera

13.	CARLOS	ABALO TORRES	35434550Z	381/2020	600€	<b>8.690 €</b>
14.	NICOLETA	VALENTINA DIMA	Y1383186A	121/2011	300€	<b>8.390 €</b>
15.	ANTONIA	MORAL COMINO	09196721X	101/2016	600€	<b>7.790 €</b>
16.	MAMADOU	MANSOUR SECK	Y4273844K	446/2020	600€	<b>7.190 €</b>
17.	MARTA LUZ	CASTRO GIRALDO	X4806379T	34/2009	600€	<b>6.590 €</b>
18.	MARIA JOSÉ	CASTILLA GALLEGO	77322857P	11/2008	600€	<b>5.990 €</b>
19.	ANDREA ESTEFANÍA	ZORRILLA PANCHANO	X7398971D	237/2020	575€	<b>5.415 €</b>
20.	MBATHIO	NDIAYE	Y2812119S	34/2010	600€	<b>4.815 €</b>
21.	NEFAIDE CAROLINA	PELAEZ ATEHORTUA	AQ511867	53/2018	600€	<b>4.215 €</b>
22.	FRANCISCO	MORENO AYERZA	41571236R	26/2012	600€	<b>3.615 €</b>
23.	MARIA FERNANDA	BETANCOURT VALVERDE	X7799376F	95/2013	575€	<b>3.040 €</b>
24.	JAVIER	RAMOS GONZÁLEZ	41518332C	347/2020	600€	<b>2.440 €</b>
25.	DIOMAR	RODRÍGUEZ	Y4640694K	392/2020	40€	<b>2.400</b>
26.	AMAIRA BLANCA	VALENCIA	Y5337714A	31/2020	600€	<b>1.800 €</b>
27.	MARCELA	MUÑOZ GÓMEZ	AU097671	483/2020	600€	<b>1.200 €</b>
28.	AMADOU	YANDA DIOP	X4210270M	82/2014	600€	<b>600 €</b>

Es justifiquen un total de 15.240,00 €

Atès l'informe de fiscalització amb objecció emès per la interventora municipal de data 10-12-2020.

Atès el decret de batlia núm.2020-1366 de data 10-12-2020 pel qual la batlessa aixeca l'objecció presentada per la interventora municipal.

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 4D2Q9EFP739XS6DLYQ9P65KY | Verificació: <https://sonservera.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma eSPublico Gestiona | Pàgina 33 de 46



## Ajuntament de Son Servera

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la justificació del pagament a justificar de la Sra. Natalia Troya Isern per import de 15.240,00 € i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2020/2310/48011.

Segon.- Comunicar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu coneixement i oportunitats oportuns.

### 19-Expedient 3176/2020. Subvencions Directes o Nominatives Taekwondo 2020

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Identificació de l'expedient: 3176/2020

Interessat: TAEKWONDO SON SERVERA

Descripció: Aprovació subvenció de fins a 2.000,00 euros.

Vista la sol·licitud de José Ramón Martínez Arias de data 26/11/20 (RGE 7114) per la qual demana l'aprovació i concessió de la subvenció nominativa a Taekwondo Son Servera, inclosa als pressuposts per al 2020 i la posterior signatura del conveni adient.

Vist l'informe de la interventora emès en data 10-12-2020, pel qual s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta l'atorgament de la subvenció nominativa de què es tracti.

Vist l'informe jurídic de Secretaria relatiu al procediment i legislació aplicable, emès en data 30/11/20.

Vists els articles 38 i 39 de les bases d'execució del Pressupost general de l'Ajuntament de Son Servera 2020, aprovat mitjançant acord de Ple, adoptat en sessió extraordinària urgent de dia 04 de desembre de 2019, publicat i esdevingut definitiu al BOIB núm. 2, de dia 04 de gener de 2020, a les quals es regula el procediment de concessió de subvencions de forma

Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

directa i sense concurrència i publicitat, així com s'enumeren les subvencions nominatives.

D'acord amb el previst a l'ordenança municipal general de subvencions de l'Ajuntament de Son Servera, publicada al BOIB núm. 161/2004, de 6 de novembre, en relació a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i al Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el decret 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Atorgar, amb càrrec a la partida 2020/3400.480.06 del pressupost vigent, una subvenció a Taekwondo Son Servera, amb NIF G57776452, per import de 2.000,00 euros.

Segon.- Formalitzar la subvenció ressenyada en el corresponent conveni, el qual ha de assenyalar les obligacions i compromisos del concessionari per aplicar la subvenció i justificar-la. S'abonarà mitjançant pagaments a compte a partir del moment de la signatura del conveni abonant-se a per la quantia equivalent a la justificada mitjançant factures justificatives, sense perjudici de justificar en el termini previst a la clàusula setena, amb la presentació de la justificació de les despeses i de la memòria corresponent, en virtut d'aprovació per la Junta de Govern Local corresponent.

Tercer.- Notificar al beneficiari de la subvenció el present acord i requerir-la perquè en el termini de quinze dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació, formalitzi conveni en document administratiu.



### 20-Expedient 2061/2020. Subvencions Sol·licitades a Una altra Administració

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

**Assumpte: Expedient núm. 2061/2020. Assabentat de l'aprovació i concessió per part del Consell Executiu del Consell de Mallorca de la subvenció 2020-2021 per dur a terme accions incloses en els Plans d'Acció per l'Energia Sostenible i el Clima (PAESC) per assolir els objectius 2030 prevists pel Pacte de Batlies de Mallorca**

Atès que el 24 d'agost de 2020 l'Ajuntament de Son Servera va sol·licitar amb registre de sortida número 2020-S-RC-1050 i 1051 la subvenció 2020-2021 per dur a terme accions incloses en els Plans d'Acció per a l' Energia Sostenible i el Clima (PAESC) per assolir els objectius 2030 prevists pel Pacte de Batlies de Mallorca, adjuntant la documentació requerida d'acord amb el punt 11 de la mateixa convocatòria.

Tot seguit es dona compte de l'acord aprovat pel Consell Executiu del Consell de Mallorca en sessió de dia 2 de desembre de 2020 i publicat al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* número 204 de 5 de desembre de 2020, aprovant i concedint a l'Ajuntament de Son Servera les subvencions per a les accions genèriques (14.0000,00 €) i per les accions d'inversió (34.000,00 €) sol·licitades incloses en Pla d'Acció per l'Energia Sostenible i el Clima de Son Servera per assolir els objectius 2030 prevists pel Pacte de Batlies de Mallorca per un import total de 48.000,00 €.

### **Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

**Primer.-** Donar-se per assabentada de l'aprovació i concessió de la subvenció 2020-2021 per dur a terme accions incloses en els Plans d'Acció per l'Energia Sostenible i el Clima (PAESC) per assolir els objectius 2030 prevists pel Pacte de Batlies de Mallorca per un import total de 48.000,00 € que s'ha publicat al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* número 204 de 5 de desembre de 2020.

 **Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord al Departament d'Intervenció i de Medi Ambient.

### **21-Expedient 3153/2020. Subvencions Directes o Nominatives Dignitat i feina 2020**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Identificació de l'expedient: 3153/2020

Interessat: DIGNITAT I FEINA

Descripció: Aprovació subvenció de fins a 6.000,00 euros.

Vista la sol·licitud de Bartolomé Pastor Oliver de data 24/11/20 (RGE 7057) per la qual

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

demana l'aprovació i concessió de la subvenció nominativa a Dignitat i Feina, inclosa als pressuposts per al 2020 i la posterior signatura del conveni adient.

Vist l'informe de la interventora emès en data 11/12/2020, pel qual s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta l'atorgament de la subvenció nominativa de què es tracti.

Vist l'informe jurídic de Secretaria relatiu al procediment i legislació aplicable, emès en data 30/11/20.

Vists els articles 38 i 39 de les bases d'execució del Pressupost general de l'Ajuntament de Son Servera 2020, aprovat mitjançant acord de Ple, adoptat en sessió extraordinària urgent de dia 04 de desembre de 2019, publicat i esdevingut definitiu al BOIB núm. 2, de dia 04 de gener de 2020, a les quals es regula el procediment de concessió de subvencions de forma directa i sense concurrència i publicitat, així com s'enumeren les subvencions nominatives.

D'acord amb el previst a l'ordenança municipal general de subvencions de l'Ajuntament de Son Servera, publicada al BOIB núm. 161/2004, de 6 de novembre, en relació a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i al Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el decret 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Atorgar, amb càrrec a la partida 2020/2310.480.08 del pressupost vigent, una subvenció a Dignitat i Feina, amb NIF G57670770, per import de 6.000,00 euros.

Segon.- Formalitzar la subvenció ressenyada en el corresponent conveni, el qual ha de assenyalar les obligacions i compromisos del concessionari per aplicar la subvenció i justificar-la. S'abonarà mitjançant pagaments a compte a partir del moment de la signatura del conveni abonant-se a per la quantia equivalent a la justificada mitjançant factures justificatives, sense perjudici de justificar en el termini previst a la clàusula setena, amb la presentació de la justificació de les despeses i de la memòria corresponent, en virtut d'aprovació per la Junta de Govern Local corresponent.

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

Tercer.- Notificar al beneficiari de la subvenció el present acord i requerir-la perquè en el termini de quinze dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació, formalitzi conveni en document administratiu.



### 22-Expedient 306/2020. Aprovació certificació núm. 10 i darrera Oficina Turística

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Expedient núm.: 306/202

Assumpte: Aprovació de la certificació núm. 10 i darrera de l'obra Projecte de reforma i ampliació de l'oficina d'informació turística de Cala Millor.

Interessat: SYDCA-XXI CONSTRUCCIONES, SL

Vista la factura núm. 59-2020 de data 03-12-2020 presentada per l'empresa Sydca-XXI SL amb CIF núm. B54559133 corresponent a la certificació núm. 10 i darrera de l'obra de Projecte de reforma i ampliació de l'oficina d'informació turística de Cala Millor per import de 5.785,94 €.

Atès l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic en data 2 de desembre de 2020.

Atès l'informe favorable emès per la interventora municipal de data 10 de desembre de 2020.

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el decret 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:**

Primer.- Autoritzar i aprovar la despesa i el pagament de l'esmentada factura i la certificació corresponent per import de 5.785,94 € respectivament, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2020/4320/622.17.

Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

Segon.- Notificar el present acord a la part interessada i als serveis d'intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.



**23-Expedient 3191/2020. RGE 2020-E-RC-7171 i 2020-E-RC-7172 de 27 de novembre de 2020. Resolució bestreta en relació a subvenció per promoure la igualtat i foment d'accions per fer efectius els drets de no discriminació a les persones LGTBI, any 2020.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Assumpte: Expedient núm. 3191/2020. RGE 2020-E-RC-7171 i 2020-E-RC-7172 de 27 de novembre de 2020. Resolució bestreta en relació a subvenció per promoure la igualtat i foment d'accions per fer efectius els drets de no discriminació a les persones LGTBI, any 2020.**

Tot seguit es dona comptes dels següents registres d'entrada, tramesos per al Direcció Insular d'Igualtat i Diversitat:

- RGE-E-RC-7171 de 27 de novembre de 2020: notificació de la resolució de 13 d'octubre de 2020 relativa a la concessió, a favor de l'Ajuntament de Son Servera, d'una bestreta del 50% de l'import total de les subvencions destinades a ajuntaments i associacions per promoure la igualtat i foment d'accions per fer efectius els drets de no discriminació a les persones LGTBI any 2020, per un import total bestreta de 4.814,59 € el qual inclou dues línies de subvenció.

- RGE-E-RC-7172 de 27 de novembre de 2020: notificació de la resolució de 13 d'octubre de 2020 relativa al reconeixement i liquidació, a favor de l'Ajuntament de Son Servera, d'una bestreta del 50% de l'import total de les subvencions destinades a ajuntaments i associacions per promoure la igualtat i foment d'accions per fer efectius els drets de no discriminació a les persones LGTBI any 2020 per un import total bestreta de 4.814,59 € el qual inclou dues línies de subvenció.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada de la concessió, i del reconeixement i liquidació d'un total de 4.814,59 euros, relatius a la subvenció per promoure la igualtat i foment d'accions per fer

Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

efectius els drets de no discriminació a les persones LGTBI any 2020.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la regidora responsable de l'àrea d'Educació, Igualtat LGTBI i al Departament de Serveis Socials per al seu coneixement i efectes.



### 24-Expedient 3294/2020. Aprovació de factures d'import superior a 3.000,00 €

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Exp. núm.: 3294/2020

Assumpte: Aprovació de factures d'import superior a 3.000,00 €

Interessats: Intervenció

Vist el Decret de batlia 2020-1358 de data 10-12-2020, pel qual la batlessa aixeca les objeccions emeses per la interventora municipal a les factures assenyalades.

Vists els informes emesos per la interventora municipal de cada una de les factures que a continuació es relacionen:

### ABONAMENT

CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT
2020004251 / 4500 / 22003 MATERIAL TECNIC I ESPECIAL VIES	OBJECCIÓ	58,27 €
A96933510-SONEPAR IBERICA SPAIN SAU	aixecada per D	
ABONAMENT CORRESPONENT A FACTUA 29246		

## Ajuntament de Son Servera







## Ajuntament de Son Servera

### ADORC

CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT
2020004071 / 2310 / 48011 AJUTS D'URGÈNCIA COVID/19	OBJECCIÓ	12.366,52 €
A07169287-HIPER MANACOR SA	aixecada per D	
DETERGENTE LIQUIDO CON.PRENDAS DELICADAS IFA-SABE 2L.-PAPELHI		
2020004190 / 2311 / 21200 CONSERV. I REPARACIO EDIFICI TE	OBJECCIÓ	9.141,79 €
18221747C-PEREZ MARTINEZ ALBERTO	aixecada per D	
TREBALLS I MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ LOCAL 3a EDAT SON SERVERA		
2020004250 / 4500 / 22003 MATERIAL TECNIC I ESPECIAL VIES	OBJECCIÓ	14.024,20 €
A96933510-SONEPAR IBERICA SPAIN SAU	aixecada per D	
TAPA DOBLE RJ45 S-ONE POLAR-SCHUKO DOBLE ROJO-BGP282 LED70/830		
	TOTAL ADORC	35.532,51
O		
CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT
2020004175 / 3360 / 22706 ESTUDIS I TREBALLS TECNICS	F	3.079,45 €

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

80154003S-GALERA PEREZ PABLO

PROJECTE PER A LA CARTELLERIA DELS JACIMENTS ARQUEOLÒGICS DE

2020004176 / 3360 / 22706 ESTUDIS I TREBALLS TECNICS F 2.849,55 €

80154003S-GALERA PEREZ PABLO

REDACCIÓ DEL PROJECTE I GRAVACIÓ DE VÍDEOS DE PROMOCIÓ DEL PAT

2020004177 / 3360 / 22706 ESTUDIS I TREBALLS TECNICS F 3.509,00 €

80154003S-GALERA PEREZ PABLO

REDACCIÓ DEL PROJECTE QUINQUENNAL 2021-2025 I MEWMÒRIA DEL P

2020004227 / 1720 / 22609 RECOLLIDA ANIMALS ABANDONATS F 3.510,41 €

G57068603-FUNDACIO NATURA PARC SANTA EUGENIA

Contracte de Serveis de gestió dels cans i moixos abandonats, dels cadàvers d'animals rec

TOTAL O 12.948,41

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el decret 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar i reconèixer la despesa i el pagament de les factures abans relacionades.

Segon.- Notificar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu control i execució material.



**Tema d'urgència.-Expedient 2275/2020. Subvencions Directes o Nominatives (PAGAMENT A COMPTE FUNDACIÓ DEIXALLES -URGENT-)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 4D2Q9EFP7339XS6DLVQIP65KY | Verificació: <https://sonservera.eadministracio.ca/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 42 de 46



## Ajuntament de Son Servera

Unanimitat/Assentiment

### Tema d'urgència

Expedient núm. 2275/2020

Assumpte: Pagament subvenció 2020

Interessat: Fundació Deixalles

Atesa la urgència per aprovar el pagament de la subvenció a la Fundació Deixalles ja que ens trobam quasi a finals d'any i per la seva quantia no es pot aprovar per Decret de Batlia.

Per la present i vist l'expedient 2275/2020 corresponent a la subvenció nominativa a la Fundació Deixalles per un import màxim de 13.300,00 €

Atès l'acord de la Junta de Govern Local de data 23 de setembre de 2020

Vista la formalització del conveni entre l'Ajuntament i l'esmentada fundació de data 5 d'octubre de 2020 en el qual s'estableix que s'abonarà mitjançant pagaments a compte per la quantia equivalent a la justificada mitjançant factures justificatives a partir del moment de la signatura del conveni.

Vist l'escrit presentat per la Fundació Deixalles pel qual s'aporta factures justificatives de pagament per import de 15.093,66 €.

Vist l'informe de conformitat de la interventora de data 15 de desembre de 2020.

Vistes les atribucions que em confereix la legislació vigent, i de conformitat amb el que es disposa en el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 2/2004 de 5 de març.

**Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el decret 2019-0907 d'atribució de competències, acordal per unanimitat:**

Primer.- Aprovar i reconèixer la despesa i pagament de 13.300,00 euros a la Fundació Deixalles (G07755953) en concepte de pagament a compte 1/2020 de la subvenció del 2020 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2020/2310.48007.

Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 4D209EFP7339XS6DLVQP65KY | Verificació: <https://sonservera.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 43 de 46



## Ajuntament de Son Servera

Segon.- Donar compte als serveis d'intervenció i tresoreria per el seu coneixement, control i execució material.



### Tema d'urgència.- Expedient 2923/2020. Subvencions Directes o Nominatives

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

#### Tema d'urgència.

A continuació la batlessa proposa als assistents el reconeixement d'urgència i posteriorment, si n'és el cas, l'adopció del pertinent acord, del tema següent:

Identificació de l'expedient: 2923/2020

Interessat: SON SERVERA BASKET

Descripció: Aprovació subvenció de fins a 7.000,00 euros.

Un cop exposada la urgència d'aquest tema per part de la batlessa, que la justifica en el fet de que ens trobam a finals d'any i que el Club necessita disposar ja dels fons per poder dur a terme les activitats pròpies, els assistents, per unanimitat, reconeixen la urgència del tema.

Vista la sol·licitud de Maria Magdalena Vives Garcias de data 23/10/20 (RGE 6176) per la qual demana l'aprovació i concessió de la subvenció nominativa a Son Servera Basket, inclosa als pressuposts per al 2020 i la posterior signatura del conveni adient.

Vist l'informe de l'interventor emès en data 15/12/20, pel qual s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta l'atorgament de la subvenció nominativa de què es tracti.

Vist l'informe jurídic de Secretaria relatiu al procediment i legislació aplicable, emès en data

## Ajuntament de Son Servera





## Ajuntament de Son Servera

17/11/20.

Vists els articles 38 i 39 de les bases d'execució del Pressupost general de l'Ajuntament de Son Servera 2020, aprovat mitjançant acord de Ple, adoptat en sessió extraordinària urgent de dia 04 de desembre de 2019, publicat i esdevingut definitiu al BOIB núm. 2, de dia 04 de gener de 2020, a les quals es regula el procediment de concessió de subvencions de forma directa i sense concurrència i publicitat, així com s'enumeren les subvencions nominatives.

D'acord amb el previst a l'ordenança municipal general de subvencions de l'Ajuntament de Son Servera, publicada al BOIB núm. 161/2004, de 6 de novembre, en relació a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i al Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el decret 2019-0907 d'atribució de competències, acorda per unanimitat:

Primer.- Atorgar, amb càrrec a la partida 2020/3400.480.02 del pressupost vigent, una subvenció a Son Servera Basket, amb NIF G57849945, per import de 7.000,00 euros.

Segon.- Formalitzar la subvenció ressenyada en el corresponent conveni, el qual ha de assenyalar les obligacions i compromisos del concessionari per aplicar la subvenció i justificar-la. S'abonarà mitjançant pagaments a compte a partir del moment de la signatura del conveni abonant-se a per la quantia equivalent a la justificada mitjançant factures justificatives, sense perjudici de justificar en el termini previst a la clàusula setena, amb la presentació de la justificació de les despeses i de la memòria corresponent, en virtut d'aprovació per la Junta de Govern Local corresponent.

Tercer.- Notificar al beneficiari de la subvenció el present acord i requerir-la perquè en el termini de quinze dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació, formalitzi conveni en document administratiu.



Ajuntament de Son Servera

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 4D209EFP7339XS6DLYQP65KY | Verificació: <https://sonservera.eadministracio.cat/>  
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 45 de 46



## Ajuntament de Son Servera

---

I sense més assumptes a tractar la presidenta aixeca la sessió sent les 12.55 h., de la qual s'estén la present acta i jo com a secretària en don fe.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

---

**Ajuntament de Son Servera**

Plaça de Sant Ignasi, 1, Son Servera. 07550 (Illes Balears). Tel. 971567002. Fax: 971568101



Codi Validació: 4D2Q9EFP7339XS6DL YQP65KY | Verificació: <https://sonservera.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 46 de 46