



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Acta de la sessió ordinària de Junta de Govern Local, de dia 16 de febrer de 2016.

Identificació de la sessió:

Número: 2016000004

Caràcter: ordinària

Data: 16 de febrer de 2016

Horari: De les 12:30 a les 12:57 hores

Lloc: Despatx de batlia

Assistents:

Natalia Troya Isern	Batlessa presidenta
Antoni Servera Servera	Tinent de Batlessa
María Arenas Zarco	Tinent de Batlessa
Margarita Vives Andreu	Tinent de Batlessa
Ramón Reus Brunet	Tinent de Batlessa
Miguel Angel Espases Collantes	Regidor

No assisteixen:

Interventor:

Norberto González Osorio

Secretari:

Antoni Gual Sureda

Hi ha quòrum legal.

A Son Servera, sent les 12:30 hores del dia setze de febrer de l'any dos mil setze, amb la Presidència de la batlessa, assistida de l'infrascrit secretari, hi van concórrer, després de citació prèvia, els tinent de batlessa i regidor esmentats, els quals es reuneixen al despatx de batlia, amb l'objecte de reunir sessió ordinària de la Junta de Govern Local d'acord amb el pertinent ordre del dia.

Ordre del dia de la sessió:

1. Aprovació esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de dia 2 de febrer de 2016
2. Expedient d'obra major núm. 89/2015
3. Expedient d'obra major núm. 91/2015
4. Expedient d'obra major núm. 93/2015



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

5. Expedient d'obra major núm. 95/2014
6. Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat; Direcció General de Transports, Consorci de Transports de Mallorca, RE 680, notificació licitació servei interurbà de viatgers en autobús.
7. Demarcació de Costes a les Illes Balears, RE 551. Petició d'informe relatiu a la sol·licitud d'autorització per a l'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre.
8. Associació Col·lectiu 90. RE 589 Memòria anual d'activitats
9. Cèdula de notificació registre d'entrada de 5 de gener de 2016, núm 37
10. Institut Mallorquí d'afers socials, RE 541 de 27 de gener de 2016. notificació de resolució.
11. Despatx d'ofici: Sentència 662/2015, Decret 4/2016, de 29 de gener publicat en el BOIB núm. 15 de 30 de gener de 2015,
12. Devolució de la garantia definitiva del contracte "Concessió explotació dels serveis de temporada 2014 Lot B- Embarcació a motor wave runner" per import de 1.240,00 i 2.500,00 €
13. Aprovació de factures de més de 3.000,00 euros
14. Aprovació de les assegurances per l'any 2016 de responsabilitat civil i edificis per import de 12.101,10 € i 8.759,78 € respectivament.
15. Expedient de contractació núm. 01-2016. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació, plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, que regiran la contractació dels serveis de vigilància, salvament, socorrisme i accessibilitat a les platges del Terme Municipal de Son Servera: platges de Cala Millor, Cala Bona i Es Ribell-Sa Marjal, mitjançant procediment obert (oferta econòmica més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació) i tramitació ordinària.

1. Aprovació esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de dia 2 de febrer de 2016

La batlessa demana als reunits si tenen qualque observació a formular a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de dia 2 de febrer de 2016. No fent-se cap observació per part dels presents, aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar l'acta de la sessió anteriorment assenyalada

2. Expedient d'obra major núm. 89/2015

Identificació de l'expedient: Expedient d'obra major núm. 000089/2015-OBRAS

Interessat: CORB MARI 95 SL

Descripció: Projecte bàsic d'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Brucs, 12 , solar 5-12-A Costa dels Pins

Seguidament es dona compte de la documentació registrada en data 27 d'octubre de 2015, amb núm. 7251 presentada per CORB MARI 95 SL, consistent en projecte bàsic d'ampliació d'habitatge unifamiliar, a CARRE BRUCS, DELS, 12 solar 5-12-A, d'aquest terme municipal.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 26/01/2016 i 02/02/2016.

D'acord amb allò que estableix la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència sol·licitada a CORB MARI 95, SL de Projecte bàsic d'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Brucs, 12 , solar 5-12-A Costa dels Pins, amb les següents condicions:

Naturalesa urbanística del sòl: Urbà. Zona Extensiva 1.

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Legalització de cobriment d'espai existent a solar entre mitgeres amb coberta inclinada de teula.

Alçada permesa:	Existent (6,31 ml).
Volum permès:	Edificabilitat – 545,22 m ² .
Ocupació permesa:	549,85 m ² .
Pressupost de les obres:	125.000,00 €.
Termini d'execució:	24 mesos.
Número d'habitatges:	1 existent.
Número d'aparcaments:	2 places.
Número d'ascensors:	---
Número de locals:	---

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1.-Terminis:

Termini per iniciar les obres: 1 MES a contar de la presentació del projecte d'execució.

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 142 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears).

Possibilitat de pròrroques de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial

2.-Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal www.sonservera.es/



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

3.-La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent

4.-L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres d'ampliació de l'edificació

5.-Abans d'iniciar les obres, haureu de presentar el nomenament de **l'empresa constructora** de l'associació de Constructores de les Balears, o bé un compromís, signat per vós i el constructor, i una còpia de la declaració censal de l'inici de l'activitat

6.-Abans d'atorgar inici de les obres haureu de presentar el nomenament de **l'arquitecte tècnic** o aparellador

7.-Abans d'atorgar inici de les obres haureu de presentar el nomenament de **l'arquitecte**

8.-Abans d'atorgar inici de les obres haureu de presentar **l'estudi de seguretat i salut**

9.-Juntament amb el projecte d'execució es presentarà la següent documentació:

- Resguard de dipòsit de la fiança al Consell de Mallorca.
- Contracte amb MAC Insular per gestionar els residus generats.
- Avaluació del volum i les característiques dels residus que s'originen.
- Avaluació, si escau, dels residus (terres i desmunts no contaminants) que no necessiten cap tipus de tractament i que es puguin destinar directament a restauració de pedreres.
- Mesures previstes de separació en origen o reciclatge *in situ* durant la fase d'execució de l'obra.
- Valoració econòmica del cost de la gestió adequada dels residus generats

10.-A l'edificació objecte de la llicència, s'hi preveuran **preses subterrànies** per a tots els serveis existents o previstos davant la parcel·la

11.-D'acord a la darrera delimitació aprovada l'agost de 2007, per part de la demarcació de Costes, l'edificació es situa fora de la zona de servitud de protecció. Qualsevol obra, instal·lació o activitat de la parcel·la que es pretengui desenvolupar en zona de servitud de protecció de Costes haurà de contemplar l'autorització prèvia de l'organisme competent

12.-L'atorgament i l'eficàcia de la present llicència es condiona al pagament de l'impost de construccions i obres (ICIO) que haurà de fer-se efectiu per part del promotor de manera prèvia a la recollida de la llicència a les dependències municipals.

3. Expedient d'obra major núm. 91/2015

Identificació de l'expedient: Expedient d'obra major núm. 000091/2015-OBRAS

Interessat: BAUZA ANDREU PEDRO



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

Descripció: Projecte bàsic i execució de piscina annexa a habitatge unifamiliar aïllat al carrer Ermita, 14 de Son Servera

Seguidament es dona compte de la documentació registrada en data 21 d'octubre de 2015, amb núm. 7142 presentada pel Sr./Sra. BAUZA ANDREU PEDRO, consistent en projecte bàsic i execució de piscina annexa a habitatge unifamiliar aïllat, a CARRER ERMITA, DE L', 14, d'aquest terme municipal.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 21/01/2016 i 26/01/2016

D'acord amb allò que estableix la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència sol·licitada al Sr. BAUZA ANDREU PEDRO de Projecte bàsic i execució de piscina annexa a habitatge unifamiliar aïllat al carrer Ermita, 14 de Son Servera, amb les següents condicions:

Clasificació del sòl: Urbà

Zonificació: Zona E(E3) Extensiva

Façana mínima: 40,30 m. Existent

Parcel·la Mínima: 1.519,00 m2 existent

Ocupació: 209,00 m2 existent

11,34 m2 projecte

220,34 m2 total

Ús: Habitatge unifamiliar existent

Situació en la parcel·la: aïllada existent

Tipologia

Separació a llineders

Entre edificis: -----

A vies i àrees públiques: a vial: 8,20 m total

A àrea pública: 10,98 m total existent

4,00 m projecte

Fondo: 6,40 m existent

Dreta: 4,05 m existnt

Esquerra: -----

Altura regualdora 3,00 m existent

Màxima Total 4,20 m existent

Nº plantes: S + PB existent

Sòtano – projecte

Index intensitat d'ús: 1 habitatge existent

Pressupost: 34.048,33.-€

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1. Execució:



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Inici d'obres: abans de 1 mes

Finalització d'obres: no passarà de 24 mesos

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 142 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna, sempre que les obres es demoreassin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial.

2.- Obligacions durant l'execució de les obres:

- Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades en la Web municipal www.sonservera.es/.

-

3.- La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

4.- L'ocupació de la via pública haurà d'ésser autoritzada per l'organisme competent amb independència de la present llicència d'obres

5.- Subjecta a les condicions impostes pels organismes supramunicipals que poden afectar a l'expedient en ses seves competències, el contingut de les quals seria comunicat

6.- L'atorgament i l'eficàcia de la present llicència es condiciona al pagament de l'impost de construccions i obres (ICIO) que haurà de fer-se efectiu per part del promotor de manera prèvia a la recollida de la llicència a les dependències municipals.

4. Expedient d'obra major núm. 93/2015

Identificació de l'expedient: Expedient d'obra major núm. 000093/2015-OBRAS

Interessat: ROMERO ALZAMORA ENRIQUE DAVID

Descripció: Documents gràfics i escrits per la substitució de teules i aïllament de la 1ª i 2ª crugies de la coberta d'un antic habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Pere Antoni Servera, 25.

Seguidament es dona compte de la documentació registrada en data 6 de novembre de 2015, amb núm. 7574 presentada pel Sr./Sra. ROMERO ALZAMORA ENRIQUE DAVID, consistent en documents gràfics i escrits per la substitució de teules i aïllament de la 1ª i 2ª crugies de la coberta d'un antic habitatge unifamiliar entre mitgeres, al carrer PERE ANTONI SERVERA, DEN, 25, d'aquest terme municipal.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 21/01/2016 i 26/01/2016

D'acord amb allò que estableix la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència sol·licitada al Sr. BAUZA ANDREU PEDRO de Projecte bàsic i execució de piscina annexa a habitatge unifamiliar aïllat al carrer Ermita, 14 de Son Servera, amb les següents condicions:

Clasificació del sòl: Urbà
Zonificació: Zona Intensiva B
Façana mínima: 9,83 m. Existent
Parcel·la Mínima: 579,00 m2 existent
Ocupació: Existent
Volum: Existent
Edificabilitat
Ús: Habitatge
Situació en la parcel·la: Contínua entre mitgeres
Tipologia
Separació a llineders: Existent
Entre edificis: ----
A vies i àrees públiques: ----
Fondo: ----
Dreta: ----
Esquerra: ----
Altura regualdora 6,70 m existent
Màxima Total 8,33 m
Nº plantes: PB + 1p existent

Index intensitat d'ús: 1 habitatge

Pressupost: 9.650,00.-€

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1. Execució:

Inici d'obres: abans de 1 mes

Finalització d'obres: no passarà de 24 mesos

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 142 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna, sempre que les obres es demoreassin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial.

2.- Obligacions durant l'execució de les obres:

- Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades en la Web municipal www.sonservera.es/.

3.-La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

4.-L'ocupació de la via pública haurà d'ésser autoritzada per l'organisme competent amb independència de la present llicència d'obres

5.-Subjecta a les condicions impostes pels organismes supramunicipals que poden afectar a l'expedient en ses seves competències, el contingut de les quals seria comunicat

6.-L'atorgament i l'eficàcia de la present llicència es condiciona al pagament de l'impost de construccions i obres (ICIO) que haurà de fer-se efectiu per part del promotor de manera prèvia a la recollida de la llicència a les dependències municipals.

5. Expedient d'obra major núm. 95/2014

Identificació de l'expedient: Expedient d'obra major núm.

Interessat: MONIKA M SCHWEDEN I JOCHEN G SCHWEDEN

Descripció: PROJECTE BÀSIC DE PISCINA I PÈRGOLA AL POLÍGON 9, PARCEL·LA 37,50, 51 i 53

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 24 de juliol de 2014, amb núm. 5452 presentada pel Sr./Sra. SCHWEDEN JOCHEN GOTTFRIED, consistent en PROJECTE BÀSIC DE PISCINA I PÈRGOLA AL POLÍGON 9, PARCEL·LA 37,50, 51 I 53 d'aquest terme municipal.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 05/02/2016 i 11/02/2016, respectivament

D'acord amb allò que estableix la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir a MONIKA M SCHWEDEN I JOCHEN G SCHWEDEN la llicència sol·licitada de PROJECTE BÀSIC DE PISCINA I PÈRGOLA AL POLÍGON 9, PARCEL·LA 37, 50, 51 i 53 amb les següents condicions:

Naturalesa urbanística del sòl: Sòl rústic general (SRG), Àrea de Prevenció de Riscs (APR) per Inundacions, d'Incendis i d'Aqüífers, i afectat per Perímetre de Protecció de Pous. Unitats Paisatgístiques 5 i 6 (UP 5 – Península d'Artà i UP 6 – Llevant), àmbits de planejament coherent 3 i 4 (APC 3 i APC 4).

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Piscina i pèrgola annex a habitatge unifamiliar aïllat existent

Alçada permesa: 3,00 m.

Volum permès: Existent



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Ocupació permesa:	595,20 m ²
Pressupost de les obres:	19.800,00 euros.
Termini d'execució:	24 mesos.
Número d'habitatges:	1 (Existent)
Número d'aparcaments:	Existents
Número d'ascensors:	---
Número de locals:	---

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1. Terminis:

Termini per iniciar les obres: 1 MES a contar de la presentació del projecte d'execució.

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 142 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoreassin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial.

2. La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

3. S'haurà de subjectar a les condicions imposades pels organismes supramunicipals que puguin afectar a l'expedient en les seves competències, el contingut de les quals us serà comunicat.

4. Es compliran totes les condicions imposades i incloses als informes dels organismes competents afectats com són: Informe dels Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics, i del Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic ambdós serveis de la Conselleria d'Agricultura, Medi ambient i Territori. S'adjuntarà una còpia d'aquests a aquest informe.

5. L'atorgament i l'eficàcia de la present llicència es condiona al pagament de l'impost de construccions i obres (ICIO) que haurà de fer-se efectiu per part del promotor de manera prèvia a la recollida de la llicència a les dependències municipals.

6. Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat; Direcció General de Transports, Consorci de Transports de Mallorca, RE 680, notificació licitació servei interurbà de viatgers en autobús.

Identificació d'expedient: 000010/2016-PROPOSTES. RE 680

Interessat: Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat; Direcció General de Transports, Consorci de Transports de Mallorca,



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Descripció: notificació licitació servei interurbà de viatgers en autobús.

Tot seguit es dona compte de la documentació tramesa per la Conselleria de Territori, energia i Mobilitat; Direcció General de Transports, Consorci de Transports de Mallorca, registre d'entrada de 3 de febrer de 2016, núm. 680, per la qual es notifica a aquest Ajuntament que el Consorci de Transports de Mallorca té previst iniciar el procediment de licitació dels contractes de gestió de serveis públics de transport regular interurbà de viatgers en autobús de Mallorca.

Així mateix es notifica que el transport urbà de viatgers, en la seva totalitat i durant tot l'any, ha de ser prestat pels ajuntaments, assumint-ne la totalitat de les despeses d'explotació.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada de la notificació tramesa pel Consorci de Transports de Mallorca, que fou registrada d'entrada en data 2 de febrer de 2016, amb el núm. 680, relativa a la iniciació del procediment de licitació dels contractes de gestió de serveis públics de transport regular interurbà de viatgers en autobús de Mallorca, per part de l'esmentat consorci. Així com de la prestació dels serveis de transport urbà de viatgers que ha de ser prestat pels ajuntaments.

Segon.- Traslladar còpia de l'esmentada documentació i d'aquest acord al regidor responsable de l'àrea municipal de Comunicació, Modernització, Mobilitat, Sanitat, i Cementeri, Sergio Valbuena Pérez, per al seu coneixement i efectes.

7. Demarcació de Costes a les Illes Balears, RE 551. Petició d'informe relatiu a la sol·licitud d'autorització per a l'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre.

Identificació d'expedient: 000010/2016-PROPOSTES, RE 551.

Interessat: Demarcació de Costes a les Illes Balears,

Descripció: Petició d'informe relatiu a la sol·licitud d'autorització per a l'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre.

Tot seguit es dona compte de la documentació tramesa per la Demarcació de Costes a les Illes Balears, RE núm. 551, pel qual es demana informe en relació a la sol·licitud d'autorització per a l'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal, consistent en accés a la mar amb material esportiu (Padel Surf) a zona de Cala Millor, per 2016-2017-2018 i 2019

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Informar favorablement la sol·licitud d'autorització, presentada per Maria Magdalena Riera Adrover, per a l'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal amb instal·lació de temporada 2016-2017-2018-2019, consistent en accés a la mar amb material esportiu nàutic (Padel Surf), a una zona de Cala Millor.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Segon.- Notificar aquest acord a la Demarcació de Costes de les Illes Balears.

8. Associació Col·lectiu 90. RE 589 Memòria anual d'activitats

Identificació d'expedient: 000010/2016-PROPOSTES. RE 589

Interessat: Associació Col·lectiu 90.

Descripció: Memòria anual d'activitats

Seguidament es dóna compte de la memòria anual d'activitats realitzades durant l'any 2015 relatives a l'expedient de contractació 30-2014, referit als serveis d'enregistrament d'activitats, festes i altres actes públics municipals.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada de la memòria presentada per l'Associació Col·lectiu 90, relativa a les activitats, festes i actes públics de l'any 2015, organitzats per aquest Ajuntament.

Segon.- Traslladar la documentació presentada per l'Associació col·lectiu 90 a la batlessa, com a responsable del contracte de serveis d'enregistrament d'esdeveniments, activitats, festes i altres actes públics municipals.

9. Cèdula de notificació registre d'entrada de 5 de gener de 2016, núm 37

Identificació d'expedient: 000010/2016-PROPOSTES

Interessat: Marta Orfila Abadía

Descripció: Cèdula de notificació registre d'entrada de 5 de gener de 2016, núm. 37

Tot seguit es dóna compte de la cèdula de notificació registrada d'entrada en data 5 de gener de 2016, núm. 37, tramesa per Marta Orfila Abadía, notari, per la qual es notifica a aquest Ajuntament que Miguel Angel Riera Recio, titular de la llicència municipal de taxi núm. 1, ha entregat l'esmentada llicència com a garantia de compliment en temps i forma de les obligacions d'un contracte.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada de la constitució d'una garantia-prenda realitzada sobre la llicència municipal de taxi núm. 1, de la qual n'és titular Miguel Angel Riera Recio.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Segon.- Realitzar la pertinent anotació en el registre municipal de llicència de taxi d'aquest Ajuntament.

10. Institut Mallorquí d'afers socials, RE 541 de 27 de gener de 2016. notificació de resolució.

Identificació d'expedient: 000010/2016-PROPOSTES RE 541 de 27 de gener de 2016

Interessat: Institut Mallorquí d'afers Socials

Descripció: notificació de resolució.

Seguidament es dóna compte de la documentació tramesa per l'institut Mallorquí d'Afers Socials registrada d'entrada en data 27 de gener de 2016, amb el núm. 541, per la qual es notifica la resolució dictada en data 24 de setembre de 2015.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada de la resolució tramesa per l'Institut Mallorquí d'Afers Socials, en data 24 de setembre de 2015, per la qual es resol reconèixer les obligacions a favor d'aquest Ajuntament per un import de 102.574,31 Euros, en concepte d'import justificat corresponent al conveni de col·laboració amb l'IMAS d'ajudes pel Pla concertat de Prestacions Socials Bàsiques per a l'any 2015.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a l'àrea d'Intervenció per al seu coneixement i efectes.

11. Despatx d'ofici: Sentència 662/2015, Decret 4/2016, de 29 de gener publicat en el BOIB núm. 15 de 30 de gener de 2015,

Identificació d'expedient: 000010/2016-PROPOSTES

Interessat: Ajuntament de Son Servera

Descripció: Despatx d'ofici: Sentència 662/2015, Decret 4/2016, de 29 de gener publicat en el BOIB núm. 15 de 30 de gener de 2015,

Tot seguit aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat donar-se per assabentats dels següents temes:

-Sentència núm. 662/2015, de 18 de novembre de 2015, dictada pel Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, Sala CON/AD, per la qual es desestima el recurs contenciós administratiu interposat contra aquest Ajuntament per Agustín Rosselló S.L. i es posa fi al P.O.0000328/2014.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

-Decret 4/2016, de 29 de gener, pel qual es qualifica d'utilitat pública la lluita contra la plaga del morrut roig de la palmera (*Rhynchophorus ferrugineus*, Olivier) a la comunitat autònoma de les Illes Balears i s'estableixen les mesures fitosanitàries obligatòries per lluitar contra aquesta plaga i prevenir-la; publicat en el BOIB núm. 15 de 30 de gener de 2016.

12. Devolució de la garantia definitiva del contracte "Concessió explotació dels serveis de temporada 2014 Lot B- Embarcació a motor wave runner" per import de 1.240,00 i 2.500,00 €

Identificació d'expedient: 000035/2016-INTERV

Interessat: MOLINAS COLLADO JUAN ANTONIO

Descripció: Devolució de la garantia definitiva del contracte "Concessió explotació dels serveis de temporada 2014 Lot B- Embarcació a motor wave runner" per import de 1.240,00 i 2.500,00 €

Vista la sol·licitud de MOLINAS COLLADO JUAN ANTONIO, amb CIF núm. ES-043130673-S, de data 9 de desembre de 2015 per la qual sol·licita la devolució dels avals definitius corresponents a "Concessió explotació dels serveis de temporada 2014 Lot B-Embarcació a motor wave runner" per uns imports de 1.240,00 € i 2.500,00 €

Atès que sol·licita que s'accepti la renúncia a l'esmentada concessió.

Vist l'informe de Tresoreria de data 27 de gener de 2016 al qual es fa constar l'existència de les garanties sol·licitades.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Acceptar la renúncia del Sr. Molinas Collado Juan Antonio, a la concessió explotació dels serveis de temporada 2014 Lot B- Embarcació a motor wave runner".

Segon.- Autoritzar la devolució de les garanties definitives i el 5% del valor material per uns imports de 1.240,00 i 2.500,00 € .

Tercer.- Notificar el present acord a la persona interessada i al departament de tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.

13. Aprovació de factures de més de 3.000,00 euros

Identificació d'expedient: 000038/2016-INTERV

Interessat: Intervenció



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

Descripció: Aprovació de factures de més de 3.000,00 euros

Vist el decret de batlia núm. 148/2016 de data 9 de febrer de 2016 pel qual la batlessa aixeca les objeccions presentades per l'interventor municipal a les factures amb registre núm. 2016000188, 2016000189, 2016000190, 2016000191 i 2016000296.

Vists els informes emesos per l'interventor a cada una de les factures que a continuació es relacionen:

O				
CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT		
2016000188 / 9200 / 22604 DESPESA JURIDICA/INDEMNITZACIONS 23642002A-MARTIN PEREGRIN JOSE LUIS HONORARIS, PROCED. ORDINARI 317/12 ASOCIACION HOTELERA DE	Aixeca REPARO DA 148/16	6.050,00 €		
2016000189 / 9200 / 22604 DESPESA JURIDICA/INDEMNITZACIONS 23642002A-MARTIN PEREGRIN JOSE LUIS HONORARIS, PROCED. ORDINARI 318/12 ASOCIACION HOTELERA DE	Aixeca REPARO DA 148/16	6.050,00 €		
2016000190 / 9200 / 22604 DESPESA JURIDICA/INDEMNITZACIONS 23642002A-MARTIN PEREGRIN JOSE LUIS HONORARIS, PROCED. ORDINARI 539/11 TELEFONICA MOVILES ESPAÑA,	Aixeca REPARO DA 148/16	7.260,00 €		
2016000191 / 9200 / 22604 DESPESA JURIDICA/INDEMNITZACIONS 23642002A-MARTIN PEREGRIN JOSE LUIS HONORARIS, PROCED. ORDINARI 45/10 VODAFONE ESPAÑA, SAU	Aixeca REPARO DA 148/16	10.285,00 €		
2016000296 / 3400 / 22103 SUMINISTRES ENERGETICS A81948077-ENDESA ENERGIA SAU LLUM POLIESPORTIU 30-11-2015/31-12-2015 P1-Consumo P2	Aixeca REPARO DA 148/16	3.551,01 €		
2016000363 / 3200 / 22690 ACTIVITATS CURS FPB 37340363R-SERRA NEBOT ARNAU TALLER DE TEATRE DELS GRUPS DE 7-9 ANYS I 9-11 ANYS	F	3.200,00 €		
	TOTAL O	36.396,01		

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la despesa i el pagament de les factures relacionades anteriorment.

Segon.- Notificar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu control i execució material.

14. Aprovació de les assegurances per l'any 2016 de responsabilitat civil i edificis per import de 12.101,10 € i 8.759,78 € respectivament.

Identificació d'expedient: 000040/2016-INTERV

Interessat: Intervenció



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Descripció: Aprovació de les assegurances per l'any 2016 de responsabilitat civil i edificis per import de 12.101,10 € i 8.759,78 € respectivament.

Vistes les pòlisses d'assegurança que a continuació es detallen:

2016000494 / 4500 / 22401 ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT W0072130H-ZURICH INSURANCE PLC, SUC. ESPAÑA ANY 2016 ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL	Aixeca REPARO DA 163/16	12.101,10 €
2016000495 / 9200 / 22401 ASSEGURANÇA EDIFICIS W0072130H-ZURICH INSURANCE PLC, SUC. ESPAÑA ANY 2016 ASSEGURANÇA EDIFICIS	Aixeca REPARO DA 163/16	8.759,78 €

Vist el decret de batlia núm. 163/2016 de data 11-02-2016 pel qual, la batlessa aixeca les objeccions presentades per l'interventor municipal.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la despesa i el pagament de les esmentades pòlisses d'assegurança amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 2016/4500/224.01 i 2016/9200/224.01.

Segon.- Notificar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu control i execució material.

15. Expedient de contractació núm. 01-2016. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació, plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, que regiran la contractació dels serveis de vigilància, salvament, socorrisme i accessibilitat a les platges del Terme Municipal de Son Servera: platges de Cala Millor, Cala Bona i Es Ribell-Sa Marjal, mitjançant procediment obert (oferta econòmica més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació) i tramitació ordinària.

Identificació de l'expedient: Expedient de contractació núm. 01-2016.

Interessat: Ajuntament de Son Servera.

Descripció: Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació, plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, que regiran la contractació dels serveis de vigilància, salvament, socorrisme i accessibilitat a les platges del Terme Municipal de Son Servera: platges de Cala Millor, Cala Bona i Es Ribell-Sa Marjal, mitjançant procediment obert (oferta econòmica més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació) i tramitació ordinària.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria sobre la legislació aplicable i procediment a seguir, en data 20 de gener de 2016.

Vist l'informe emès per l'interventor, envers el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, emès en data 20 de gener de 2016.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Atès que aquest Ajuntament té la necessitat de contractar els serveis de vigilància, salvament i socorrisme, accessibilitat a les platges del Terme Municipal de Son Servera: platges de Cala Millor, Cala Bona i Es Ribell-Sa Marjal, per aconseguir, entre d'altres els objectius que tot seguit es transcriuen:

- Vigilància, salvament i socorrisme per a la seguretat dels banyistes, usuaris de la platja, tant a la zona immediatament limítrofa a la sorra, com a l'aigua, dins el que es considera zona de bany en tot el terme municipal de Son Servera.
- Col·locació de les banderes indicadores de l'estat de la mar.
- Socórrer els naufrags.
- Prevenció i primers auxilis.

Atès el resolt mitjançant decret de Batlia núm. 55/2016, de dia 20 de gener de 2016, en relació a l'inici del procediment d'adjudicació del ressenyat expedient de contractació i havent-se completat l'esmentat expedient.

Atès que el dia 11 de febrer de 2016 s'han acabat de redactar i incorporar a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars, juntament amb el plec de prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte.

Vist l'informe jurídic emès en data 11 de febrer de 2016, per Secretaria sobre el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'adjudicació de l'esmentat contracte.

Vists els informes d'intervenció emesos en data 11 de febrer de 2016, envers la fiscalització prèvia de l'expedient i els plecs que regeixen l'esmentat expedient de contractació, respectivament.

Atès el disposat a l'article 110.1, 157 a 161 de del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, en relació a l'aprovació de l'expedient de contractació, al procediment obert, respectivament, i d'acord amb la Disposició addicional segona del mateix Text Refós.

Vists i examinats els plecs de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació, els informes jurídic, així com el d'intervenció,

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació núm. 01-2016, per a l'adjudicació del contracte de serveis de vigilància, salvament, socorrisme i accessibilitat a les platges del Terme Municipal de Son Servera: platges de Cala Millor, Cala Bona i Es Ribell-Sa Marjal atesa la necessitat fonamentada que es té, per import màxim de 232.097,02 euros, IVA exclòs, per un termini d'execució que comprèn el període comprès entre el dia 1 de maig i el dia 31 d'octubre, ambdós inclosos, de cada any, per a les anualitats de 2016 i 2017, mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, i amb tramitació ordinària.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte de serveis de vigilància, salvament, socorrisme i accessibilitat a les platges del Terme Municipal de Son Servera: platges de Cala Millor, Cala Bona i Es Ribell-Sa Marjal, mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, i amb tramitació ordinària.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Tercer.- Sotmetre a informació pública els plecs de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques al perfil del contractant de la pàgina web de l'Ajuntament de Son Servera i al BOIB, per termini de deu dies naturals a efectes de reclamacions i convocar, simultàniament, el procediment obert, amb tramitació ordinària de l'esmentat contracte d'obres, tal com disposa l'art. 188.3 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

Quart.- Disposar l'obertura del procediment obert d'adjudicació de la contractació ressenyada, i publicar l'anunci de convocatòria de licitació del contracte al BOIB, al perfil del contractant de la pàgina web municipal, concedint un termini de quinze dies, comptats des de la publicació de l'anunci de licitació del contracte, per a presentar proposicions.

Cinquè.- Que es continuïn i compleixin els tràmits preceptius fins a l'adjudicació del servei ressenyat.

I sense més assumptes a tractar, la batlessa presidenta aixeca la sessió a les 12:57 hores del dia abans assenyalat, de la qual s'estén la present acta, i jo com a secretari en don fe.

Vist i plau

El secretari

La batlessa

Antoni Gual Sureda

Natalia Troya Isern

DILIGÈNCIA: La posa el Secretari, per fer constar que la present Acta fou aprovada a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de dia 2 de març de 2016

Son Servera, 3 de març de 2016

El secretari

Antoni Gual Sureda