



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Acta de la sessió ordinària de Junta de Govern Local, de dia 29 de març de 2016.

Identificació de la sessió:

Número: 2016000007

Caràcter: ordinària

Data: 29 de març de 2016

Horari: De les 12:30 a les 13:00 hores

Lloc: Despatx de batlia

Assistents:

Natalia Troya Isern	Batlessa presidenta
Antoni Servera Servera	Tinent de Batlessa
María Arenas Zarco	Tinent de Batlessa
Margarita Vives Andreu	Tinent de Batlessa
Ramón Reus Brunet	Tinent de Batlessa
Miguel Angel Espases Collantes	Regidor

No assisteixen:

Norberto González Osorio

Secretari:

Antoni Gual Sureda

Hí ha quòrum legal.

A Son Servera, sent les 12:30 hores del dia vint-i-nou de març de l'any dos mil setze, amb la Presidència de la batlessa, assistida de l'infrascrit secretari, hi van concórrer, després de citació prèvia, els tinents de batlessa i regidor esmentats, els quals es reuneixen al despatx de batlia, amb l'objecte de reunir sessió ordinària de la Junta de Govern Local d'acord amb el pertinent ordre del dia.

Ordre del dia de la sessió:

1. Aprovació esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de dia 15 de març de 2016
2. Expedient d'obra major núm. 42/2015
3. Expedient d'obra major núm. 77/2015
4. Expedient d'obra major núm. 102/2015
5. Expedient d'obra major núm. 16/2016
6. Consell de Mallorca, Departament de Benestar Social, Institut Mallorquí d'Affers Socials. RE 1638. tramesa de resolució



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

7. Donar compte del conveni entre l'institut Mallorquí d' Afers Socials i l'Ajuntament de Son Servera per a la concessió d'ajudes econòmiques a famílies amb menors en situació de risc social i a persones en situació de greu i urgent necessitat per a l'any 2016
8. Aprovació del pagament a justificar de 2.800,00 € concedit al Sr. Sergio Valbuena, regidor de comunicació per fer front a despeses de material informàtic.
9. Aprovació devolució aval definitiu projecte "Carril bici i vianants des de Son Servera a Cala Millor (Avda. Joan Servera Camps)" per un import de 32.400,00 euros.
10. Aprovació de factures de més de 3.000,00 €

1. Aprovació esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de dia 15 de març de 2016

La batlessa demana als reunits si tenen qualche observació a formular a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de dia 15 de març de 2016. No fent-se cap observació per part dels presents, aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar l'acta de la sessió anteriorment assenyalada

2. Expedient d'obra major núm. 42/2015

Identificació de l'expedient: Expedient d'obra major núm. 000042/2015-OBRAS

Interessat: POLOVINKIN YURY

Descripció: Projecte bàsic i execució d'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat existent i demolició de porxo al carrer Golf, 20, Son Servera

Seguidament es dona compte de la documentació registrada en data 23 d'abril de 2015, amb núm. 1334 presentada pel Sr./Sra. POLOVINKIN YURY, consistent en Projecte bàsic i execució d'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat existent i demolició de porxo al carrer Golf, 20, d'aquest terme municipal.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 15/03/2016 i 17/03/2016

D'acord amb allò que estableix la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència sol·licitada a POLOVINKIN YURY de projecte bàsic i execució d'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat existent i demolició de porxo al carrer Golf, 20, Son Servera, amb les següents condicions:

Naturalesa urbanística del sòl: Urbà. E3.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat i enderroc de porxo.

Alçada permesa:	5,90 ml / 7,31 ml.
Volum permès:	1.119 m ³ / 428,47 m ² .
Ocupació permesa:	296,06 m ² .
Pressupost de les obres:	Ampliació, enderroc i escalons: 19.156 euros. Legalització: 250euros.
Termini d'execució:	24 mesos.
Número d'habitatges:	1 existent.
Número d'aparcaments:	-
Número d'ascensors:	-
Número de locals:	-

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1. Terminis:

Termini per iniciar les obres: 1 MES.

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 142 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralizessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial.

2-Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal www.sonservera.es/.

3-La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

4-L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres d'ampliació de l'edificació.

5-A l'edificació objecte de la llicència, s'hi preveuran **preses subterrànies** per a tots els serveis existents o previstos davant la parcel·la.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

6-L'atorgament i l'eficàcia de la present llicència es condiciona al pagament de l'impost de construccions i obres (ICIO) que haurà de fer-se efectiu per part del promotor de manera prèvia a la recollida de la llicència a les dependències municipals.

3. Expedient d'obra major núm. 77/2015

Identificació de l'expedient: Expedient d'obra major núm. 000077/2015-OBRAS

Interessat: SCHOOLMANN ALFRED JOHANNES

Descripció: Incorporació a l'ordenació segons la Disposició Transitòria Desena de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, d'edificacions annexes a existents al polígon 1, parcel·la 23.

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 8 de setembre de 2015, amb núm. 6134 presentada per SCHOOLMANN ALFRED JOHANNES, consistent en Incorporació a l'ordenació segons la Disposició Transitòria Desena de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, d'edificacions annexes a existents al polígon 1, parcel·la 23, d'aquest terme municipal.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 15/03/2016 i 16/03/2016

D'acord amb allò que estableix la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència sol·licitada a SCHOOLMANN ALFRED JOHANNES d'incorporació a l'ordenació segons la Disposició Transitòria Desena de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, d'edificacions annexes a existents al polígon 1, parcel·la 23, d'aquest terme municipal, amb les següents condicions:

Naturalesa urbanística del sòl:	AT-H
Finalitat de l'actuació i ús a que es destina:	Residencial unifamiliar (2 habitatges existents). DT 10 LOUS.
Alçada permesa:	7,85 ml.
Volum permès:	261,74m ² / 785,22m ³ . DT 10 LOUS.
Ocupació permesa:	845,43m ² . DT 10 LOUS.
Pressupost de les obres:	126.459,44 euros.
Termini d'execució:	24 mesos.
Número d'habitatges:	2. DT 10 LOUS.
Número d'aparcaments:	-
Número d'ascensors:	-
Número de locals:	-



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1-Terminis:

Termini de la llicència: 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 142 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoreassin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial.

2-La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

3-A les àrees amb Risc de Contaminació d'Aqüífers, s'ha de tenir en compte (Decret Llei 1/2016):

a. El sistema de tractament de les aigües residuals ha de complir amb el que estableix el Pla Hidrològic de les Illes Balears.

b. Durant l'execució de les obres s'han d'adoptar les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries.

4-L'atorgament i l'eficàcia de la present llicència es condiciona al pagament de l'impost de construccions i obres (ICIO) que haurà de fer-se efectiu per part del promotor de manera prèvia a la recollida de la llicència a les dependències municipals.

5-Una vegada atorgada la llicència s'haurà de procedir al pagament al qual fa referència el punt 3 de la DT 10ena de la Llei 2/2014, que se calcularà exclusivament del PEM de la zona a legalitzar mitjançant aquest procediment extraordinari.

4. Expedient d'obra major núm. 102/2015

Identificació de l'expedient: Expedient d'obra major núm. 000102/2015-OBRAS

Interessat: TOUS SERVERA FRANCISCA

Descripció: Legalització d'ampliació i reforma d'habitatge unifamiliar aïllat al polígon 1, parcel·la 15.

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 23 de novembre de 2015, amb núm. 8095 presentada per TOUS SERVERA FRANCISCA, consistent en legalització d'ampliació i reforma d'habitatge unifamiliar aïllat, a POLIG 001, PARCEL·LA 15, d'aquest terme municipal.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 15/03/2016 i 16/03/2016

D'acord amb allò que estableix la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència sol·licitada a FRANCISCA TOUS SERVERA de projecte de legalització d'ampliació i reforma d'habitatge al polígon 1, parcel·la 15, amb les següents condicions:

Naturalesa urbanística del sòl: Rústic. AT-H. Àrea de Transició d'Harmonització.

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Ampliació i reforma d'habitatge unifamiliar aïllat.

Alçada permesa:	3,70 ml.
Volum permès:	135,25 m ² .
Ocupació permesa:	269,26 m ² .
Pressupost de les obres:	6.179,22 €.
Termini d'execució:	24 mesos.
Número d'habitatges:	1 existent.
Número d'aparcaments:	---
Número d'ascensors:	---
Número de locals:	---

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1-Terminis:

Termini per iniciar les obres:-.

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 142 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial.

2-Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal www.sonservera.es/.

3-La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

4-APR de Contaminació d'aqüífers (DsLlei1i2/2016): «El sistema de tractament de les aigües residuals ha de complir amb el que estableix el Pla Hidrològic de les Illes Balears. Durant



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

l'execució de les obres s'han d'adoptar les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries.»

5. Expedient d'obra major núm. 16/2016

Identificació de l'expedient: Expedient d'obra major núm. 000016/2016-OBRAS

Interessat: MARKUS PETER MARIA

Descripció: Projecte bàsic d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina al carrer Romaní, 4 de Costa dels Pins

Seguidament es dona compte de la documentació registrada en data 8 de febrer de 2016, amb núm. 792 presentada per MARKUS PETER MARIA, consistent en projecte bàsic d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina, al carrer del Romaní (C.P.), 4, d'aquest terme municipal.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 15/03/2016 i 17/03/2016

D'acord amb allò que estableix la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència sol·licitada a MARKUS PETER MARIA de projecte bàsic d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina al carrer Romaní, 4 de Costa dels Pins, amb les següents condicions:

Naturalesa urbanística del sòl: Urbà. Zona Costanera. Extensiva 3.

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Habitatge unifamiliar aïllat i piscina.

Alçada permesa: 9,80ml.

Volum permès: Edificabilitat – 391,54 m².

Ocupació permesa: 199,27 m².

Pressupost de les obres: 510.621,03 €.

Termini d'execució: 24 mesos.

Número d'habitatges: 1 existent.

Número d'aparcaments: 4 places.

Número d'ascensors: ---

Número de locals: ---

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1-Terminis:

Termini per iniciar les obres: 1 MES a contar de la presentació del projecte d'execució.

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 142 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable, i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial.

2-Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal www.sonservera.es/.

3-La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

4-L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres d'ampliació de l'edificació.

5-Abans d'iniciar les obres, haureu de presentar el nomenament de **l'empresa constructora** de l'associació de Constructors de les Balears, o bé un compromís, signat per vós i el constructor, i una còpia de la declaració censal de l'inici de l'activitat.

6-Abans d'atorgar inici de les obres haureu de presentar el nomenament de **l'arquitecte tècnic** o aparellador.

7-Abans d'atorgar inici de les obres les obres haureu de presentar el nomenament de **l'arquitecte**.

8-Abans d'atorgar inici de les obres les obres haureu de presentar **l'estudi de seguretat i salut**.

9-Juntament amb el projecte d'execució es presentarà la següent documentació:

-Resguard de dipòsit de la fiança al Consell de Mallorca.

-Contracte amb MAC Insular per gestionar els residus generats.

-Avaluació del volum i les característiques dels residus que s'originen.

-Avaluació, si escau, dels residus (terres i desmunts no contaminants) que no necessiten cap tipus de tractament i que es puguin destinar directament a restauració de pedreres.

-Mesures previstes de separació en origen o reciclatge *in situ* durant la fase d'execució de l'obra.

-Valoració econòmica del cost de la gestió adequada dels residus generats.

10-A l'edificació objecte de la llicència, s'hi preveuran **preses subterrànies** per a tots els serveis existents o previstos davant la parcel·la.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

11-L'ús dels aparcaments està subjecte a llicència municipal d'instal·lació que ha de tramitar-se d'acord amb la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats en les Illes Balears.

12-Les bugaderies disposaran de les instal·lacions de fontaneria i electricitat per poder fer ús de rentadores, eixugadores i rentadors a mà, tal i com es disposa la normativa d'habitabilitat vigent.

13-No es podrà ocupar l'edificació fins que no estiguin en funcionament els serveis urbanístics bàsics (aigua, electricitat i clavegueram).

14.L'atorgament i l'eficàcia de la present llicència es condiona al pagament de l'impost de construccions i obres (ICIO) que haurà de fer-se efectiu per part del promotor de manera prèvia a la recollida de la llicència a les dependències municipals.

15. D'acord amb l'article 140.5 LOUS haurà de presentar el projecte d'execució en el termini màxim de 6 mesos comptadors des de la notificació de l'acord. Amb l'advertència de que la manca de presentació suposarà l'extinció dels efectes de la llicència, amb correspondència a haver-ne de sol·licitar una de nova.

6. Consell de Mallorca, Departament de Benestar Social, Institut Mallorquí d'Afers Socials. RE 1638. tramesa de resolució

Identificació d'expedient: 000010/2016-PROPOSTES

Interessat: AJUNTAMENT DE SON SERVERA

Descripció: Consell de Mallorca, Departament de Benestar Social, Institut Mallorquí d'Afers Socials. RE 1638. tramesa de resolució

Tot seguit es dóna compte de la documentació tramesa per l'Institut d'Afers Socials del Consell de Mallorca, registre d'entrada de 15 de març de 2016, núm. 1638, relativa a la resolució d'aprovació dels convenis de col·laboració per a la concessió de les ajudes a famílies amb menors en situació de risc social i a persones en situació de greu i urgent necessitat per a l'any 2016.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada de la resolució de la presidenta de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials, de data 23 de febrer de 2016, per la qual s'aproven els convenis de col·laboració per a la concessió de les ajudes a famílies amb menors en situació de risc social i a persones en situació de greu i urgent necessitat per a l'any 2016, que pel que fa a l'Ajuntament de Son Servera s'ha aprovat disposar una despesa per un import total de 18.935,38 Euros.

Segon.- Traslladar còpia d'aquest acord a la regidora responsable de l'àrea municipal d'Educació i Serveis Socials, Catalina Servera Elhauge, així com a l'àrea d'Intervenció, per al seu coneixement i efectes.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

7. Donar compte del conveni entre l'institut Mallorquí d'Afers Socials i l'Ajuntament de Son Servera per a la concessió d'ajudes econòmiques a famílies amb menors en situació de risc social i a persones en situació de greu i urgent necessitat per a l'any 2016

Identificació d'expedient: 000010/2016-PROPOSTES

Interessat: AJUNTAMENT DE SON SERVERA

Descripció: Donar compte del conveni entre l'institut Mallorquí d'Afers Socials i l'Ajuntament de Son Servera per a la concessió d'ajudes econòmiques a famílies amb menors en situació de risc social i a persones en situació de greu i urgent necessitat per a l'any 2016

Tot seguit aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada del conveni signat entre la presidenta de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials i la batlessa de l'Ajuntament de Son Servera, per a la concessió d'ajudes econòmiques a famílies amb menors en situació de risc social i a persones en situació de greu i urgent necessitat per a l'any 2016.

8. Aprovació del pagament a justificar de 2.800,00 € concedit al Sr. Sergio Valbuena, regidor de comunicació per fer front a despeses de material informàtic.

Identificació d'expedient: 000056/2016-INTERV

Interessat: Intervenció

Descripció: Aprovació del pagament a justificar de 2.800,00 € concedit al Sr. Sergio Valbuena, regidor de comunicació per fer front a despeses de material informàtic.

Vista la despesa justificada de l'habilitat, Sr. Sergio Valbuena Pérez, regidor de comunicació d'aquest Ajuntament i que a continuació es detalla:

DATA	PARTIDA	TERCER	CONCEPTE	IMPORT
11-03-2016	2016/9200/626.13	PC Componentes y multime	Material informàtic	2.679,45 €
			TOTAL	2.679,45 €
			Reintegrament a tresoreria	120,55 €
			TOTAL PAJ	2.800,00 €

Vist l'informe de l'interventor municipal, al qual fiscalitza la justificació del pagament a justificar del Sr. Valbuena, per fer front a les despeses de material informàtic.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Vist que es fiscalitza de CONFORMITAT l'esmentada justificació

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la justificació del Pagament a Justificar de 2.800,00 € de data 9 de març de 2016, a nom de Sergio Valbuena Pérez, regidor responsable de l'àrea municipal de comunicació, modernització, mobilitat, Sanitat i Cementeri.

Segon.- Notificar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu coneixement i efectes oportuns.

9. Aprovació devolució aval definitiu projecte "Carril bici i vianants des de Son Servera a Cala Millor (Avda. Joan Servera Camps)" per un import de 32.400,00 euros.

Identificació d'expedient: 000058/2016-INTERV

Interessat: MELCHOR MASCARO S.A.U.

Descripció: Aprovació devolució aval definitiu projecte "Carril bici i vianants des de Son Servera a Cala Millor (Avda. Joan Servera Camps)" per un import de 32.400,00 euros.

Vista la sol·licitud de MELCHOR MASCARO S.A.U., amb CIF núm. ES-A0704524-8, de data 29/01/2016 per la qual sol·licita la devolució de l'aval definitiu corresponent a "Projecte Carril bici i vianants des de Son Servera a Cala Millor (Avda. J.Servera Camps)" per un import de 32.400,00 €.

Vista la formalització del contracte signat en data 18/03/2008.

Vista la clàusula 26 del plec de condicions que regeixen aquest contracte i que diu literalment: *"...El termini de garantia que s'estableix per a aquestes obres és d'un any comptats des de la data de recepció de conformitat"...*

Atesa la sentència núm. 532 de data 22/09/2015 remesa pel T.S.J. de les Illes Balears, Sala Contenciosa Administrativa, dimanant de les actuacions núm. 172/2010 del Jutjat Contencios Administratiu núm. 2 de Palma de Mallorca.

Vist l'informe de Tresoreria de data 18/03/2016 al qual es fa constar l'existència de la garantia sol·licitada.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la devolució a MELCHOR MASCARO S.A.U., amb CIF núm. ES-A0704524-8, de la garantia definitiva per un import de 32.400.- Euros, corresponent al projecte "Carril bici i vianants des de Son Servera a Cala Millor (Avda. J.Servera Camps)"

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'interessat i al departament de tresoreria pel seu coneixement i execució material.



Ajuntament de Son Servera

(ILLES BALEARS)

10. Aprovació de factures de més de 3.000,00 €

Identificació d'expedient: 000057/2016-INTERV

Interessat: Intervenció

Descripció: Aprovació de factures de més de 3.000,00 €

Vist el decret de batlia núm. 321/2016 de data 18 de març de 2016, pel qual la batlessa aixeca les objeccions presentades per l'interventor municipal a les factures amb registre núm. 2016000735, 2016000771 i 2016000816.

Vists els informes emesos per l'interventor municipal de cada una de les factures que a continuació es relacionen:

O				
CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT		
2016000735 / 3200 / 22690 ACTIVITATS CURS FPB 37340363R-SERRA NEBOT ARNAU TALLER DE TEATRE DEL GRUP DE 11-12 ANYS I TALLER DE TEATRE DEL	Aixeca REPARO DA 321/16	3.200,00 €		
2016000736 / 3370 / 22605 CIRCUIT ARTS ESCENIQUES A07147085-MALLORCA SO S.A. TARZAN, EL MUSICAL, 21-02-2016	F	4.779,50 €		
2016000767 / 1620 / 22761 INCINERACIO I TRACTAMENT RESIDUS A07326473-TIRME S.A. Tratamiento R.S.U./ETM00233435/7786-FND-Tratamiento	F	44.552,89 €		
2016000768 / 1720 / 22710 TRACTAMENT RESIDUS B57208878-MAC INSULAR SL 700000101 - RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ I 700000201 - RESTA	F	10.704,36 €		
2016000771 / 1610 / 21000 MANTENIMENT CLAVEGUERAM B07124381-REBALIM, SL NETEJA BOMBEIG-DESEMBOSSAR TUBERIA	Aixeca REPARO DA 321/16	5.094,10 €		
2016000816 / 9200 / 22604 DESPESA JURIDICA/INDEMNITZACIONS 43102488M-AGUILO DE CACERES PLANAS XIM HONORARIS PROC. ORD. 172/10, MELCHOR MASCARO SAU	Aixeca REPARO DA 321/16	3.255,76 €		
	TOTAL O	71.586,61		

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la despesa i el pagament de les factures abans relacionades.

Segon.- Notificar el present acord als departament d'intervenció i tresoreria pel seu control i execució material.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Tema d'urgència:

Sol·licitud de pròrroga de l'autorització de la Demarcació de Costes per a realitzar la segona fase del projecte de regeneració de la platja de Cala Bona. Regeneració de materials exògens

A continuació la batlessa proposa als assistents el reconeixement d'urgència i posteriorment, si n'és el cas, l'adopció del pertinent acord, de la sol·licitud presentada per MARPORTSUNBEACH MALLORCA, S.L. (representada per Miguel Adrover Rigo), registre d'entrada núm. 1837 de 22 de març de 2016, relativa a la petició de pròrroga de l'autorització per a l'execució de la segona fase de regeneració de la platja de Cala Bona amb materials exògens.

La batlessa justifica la urgència del tema atesa la proximitat de l'inici de la temporada turística de l'any 2016, així com amb la conveniència de procedir a la millora i regeneració de la platja de Cala Bona el més aviat possible.

Els assistents per unanimitat reconeixen la urgència del tema exposat i a continuació es passa a donar compte de la documentació presentada per MARPORTSUNBEACH MALLORCA S.L., registrada d'entrada el 22 de març de 2016, núm. 1837

Vista l'autorització del Ministerio de Agricultura, Alimentació y Medio Ambiente, Demarcació de Costes a les Illes Balears, de 20 de març de 2015, per a la regeneració de la platja de Cala Bona amb un total de 1000M3 de sediment exogen.

Atès que durant la temporada de 2015 es va realitzar una aportació de sediment de 800M3

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Informar favorablement la sol·licitud de MARPORTSUNBEACH S.L., per a la petició de pròrroga de l'autorització atorgada en data 20 de març de 2015 per a l'execució del projecte de regeneració de la platja de Cala Bona amb materials exògens, per a l'execució de la segona fase, abans del 30 d'abril de 2016.

Segon.- Trametre la sol·licitud abans esmentada a la Demarcació de Costes a les Illes Balears per a la seva autorització.

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats.

I sense més assumptes a tractar, la batlessa presidenta aixeca la sessió a les 13:00 hores del dia abans assenyalat, de la qual s'estén la present acta, i jo com a secretari en don fe.

Vist i plau

El secretari

La batlessa

Antoni Gual Sureda

Natalia Troya Isern



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

DILIGÈNCIA: La posa el Secretari, per fer constar que la present Acta fou aprovada a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de dia 12 d'abril de 2016

Son Servera, 13 d'abril de 2016

El secretari



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Antoni Gual Sureda