



## Secció III. Altres disposicions i actes administratius

### AJUNTAMENT DE SON SERVERA

#### **10277** *Proposta d'aprovació de l'adaptació de la planimetria de les NS de planejament de Son Servera a l'acord CIOTUPH*

El Plenari de l'Ajuntament de Son Servera, en sessió ordinària celebrada el dia 21 de juliol de 2016 va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

#### **Proposta d'aprovació de l'adaptació de la planimetria de les NS de planejament de Son Servera a l'acord CIOTUPH de 29 d'abril de 2016.d'execució de Sentència. Eliminació de la UA-C3. Port Verd**

Vist que en data 28 de març de 2014 la CIOTUPH va adoptar l'acord d'aprovar amb caràcter definitiu la revisió de les NS de planejament del TM de Son Servera.

Vist que tal acord fou publicat al BOIB número 51, de 15 d'abril de 2014.

Vist que en contra de tal acord fou interposat recurs contenciós administratiu per part de DIRK WOLTHAUS, sol·licitant a la Sala que fos anul·lat l'acord enunciat als expositius anteriors quant a la delimitació d'una unitat d'actuació al Port Verd amb l'objecte de dotar de serveis tal urbanització.

Vist que durant la ventilació del procediment contenciós administratiu al TSJIB, en data 9 de desembre de 2015, la Junta de Govern Local va adoptar l'acord d'aprovar amb caràcter inicial la modificació puntual número 1 de les NS de planejament de Son Servera amb l'objecte d'eliminar la UA objecte del procediment judicial.

Vist que durant la tramitació del procediment indicat al punt 4rt i encara aquest no finalitzat atesa la necessitat d'haver de notificar l'acord a tots els propietaris de la zona delimitada, en data 2 de febrer de 2016, es va resoldre la sentència número 43/2016 del TSJIB mitjançant la qual s'estimava parcialment la demanda presentada i es procedia a l'anul·lació de la UA-C3 del Port Verd.

Vist que en execució de tal Sentència, en data 5 de maig de 2016 es va publicar l'acord adoptat per part de la CIOTUPH el dia 29 d'abril, declarant la nul·litat de la previsió de la delimitació de la UA-C3, en els termes i abast del fonament 5è de la Sentència.

Vist que el propòsit de l'acord a adoptar per part del plenari de l'Ajuntament de Son Servera no és altre que el d'aprovar una nova planimetria del nucli del Port Verd, sense la inclusió de la UA-C3 ja declarada nul·la i per tant inexistent. L'acord no s'adoptarà en execució de Sentència, ja que aquesta ja ha estat executada per l'òrgan que va aprovar la UA, l'acord s'adopta per tal de donar una major seguretat jurídica al document de revisió de les NS de Son Servera, adaptant aquesta circumstància als fets descrits.

Vist que consta a l'expedient la modificació dels plànols número 5-5, 5-6, 6-1-5, 6-1-6, 6-2-5, 6-2-6, 6-3-5 i 6-3-6 signats per l'arquitecte Josep Antoni Aguiló i Oliver en data juny de 2016.

I vist l'informe jurídic emès pel TAG d'Urbanisme en data 6 de juliol de 2016 i subscrit pel secretari de l'Ajuntament,

Es proposa l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Aprovar, amb l'objecte de donar major seguretat jurídica al document de revisió de les NS de Son Servera i d'acord amb l'execució de la sentència del TSJIB, de 2 de febrer de 2016, adoptat pel Consell Insular de Mallorca, en data 29 d'abril de 2016. BOIB número 56, de 5 de maig, la substitució de la planimetria de les NS de Son Servera, números 5-5, 5-6, 6-1-5, 6-1-6, 6-2-5, 6-2-6, 6-3-5 i 6-3-6 d'acord amb els plànols presentats per part de l'arquitecte Josep Antoni Aguiló i Oliver en data juny de 2016 en els quals s'elimina la Unitat d'Actuació que fou anul·lada per part del TSJ.

**Segon.-** Deixar sense efectes la modificació puntual número 1 de les NS de Son Servera: Eliminació de la UA-C3 com a conseqüència de la manca d'objecte de tal expedient tota vegada aquesta Unitat d'actuació ja fou anul·lada prèviament pel TSJ, no tenint sentit el fet de continuar amb la tramitació del mateix, que es té per conclòs.

**Tercer.-** Notificar el present acord al Consell Insular de Mallorca.

**Quart.-** Publicar el present acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.”



En contra del present acord es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del TSJIB en el termini de 2 mesos, comptadors a partir del dia següent a la publicació del present acord. Això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Son Servera, 12 de setembre de 2016.

**La Batlessa**

Natalia Troya Isern

